

# Lublin
# Mieszkanie na sprzedaż za 685 000,00 PLN

pow. 76,20 m2 | 3 pokoje | 3 piętro | 2001 rok | 8 989,50 PLN /m2

## OPIS NIERUCHOMOŚCI:

**Nowoczesne, dwu pokojowe mieszkanie o pow. 76,20m2 na III piętrze z III w budynku z 2001 r. - Sławin Botanik.**

**W skład mieszkania wchodzi:**
- pokój dzienny o pow. 33,00m2 (możliwość podziału na 2 pokoje: 21,30m2 i 11,70m2) z wyjściem na balkon,
- kuchnia o pow. 9,50m2 (zabudowa, AGD),
- sypialnia o pow. 13,60m2 (zabudowa, łóżko),
- łazienka o pow. 7,10m2 (wanna, prysznic, bidet),
- WC,
- przedpokój.

Na podłodze: gres, panele wysokiej klasy ścieralności.

**Piwnica o pow. 4,30m2.**

**Miejsca ogólnodostępne przed budynkiem..**

**MEDIA:** Opłaty eksploatacyjne: 740 zł (fundusz remontowy, ogrzewanie), dodatkowo rachunek za wodę, prąd i gaz (kuchnia).

## DODATKOWE INFORMACJE:

| | |
|---|---|
| OFERTA NR | 354935 |
| MATERIAŁ | cegła |
| STAN PRAWNY | własność |
| UMEBLOWANIE | Do uzgodnienia |
| SPRZĘT AGD | pralka, piekarnik, zmywarka |
| OGRZEWANIE | CO miejskie |
| TYP KUCHNI | Zamykana z oknem |
| BALKON/TARAS | balkon: 1 |

**LOKALIZACJA:** Okolica pełna zieleni, blisko Ogród Botaniczny i Skansen. W pobliżu przedszkola, szkoła podstawowa, liczne place zabaw, przychodnia zdrowia, sklepy, punkty usługowe.

***jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.**

**Ofertę przygotowała i prezentuje:**
**Anna Ipnar, 663 689 906.**

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Zespół ekspertów z Franczewska Nieruchomości dokłada starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
Jako agencja nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie. Usługa jest wykonywana w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

## KONTAKT DO DORADCY:

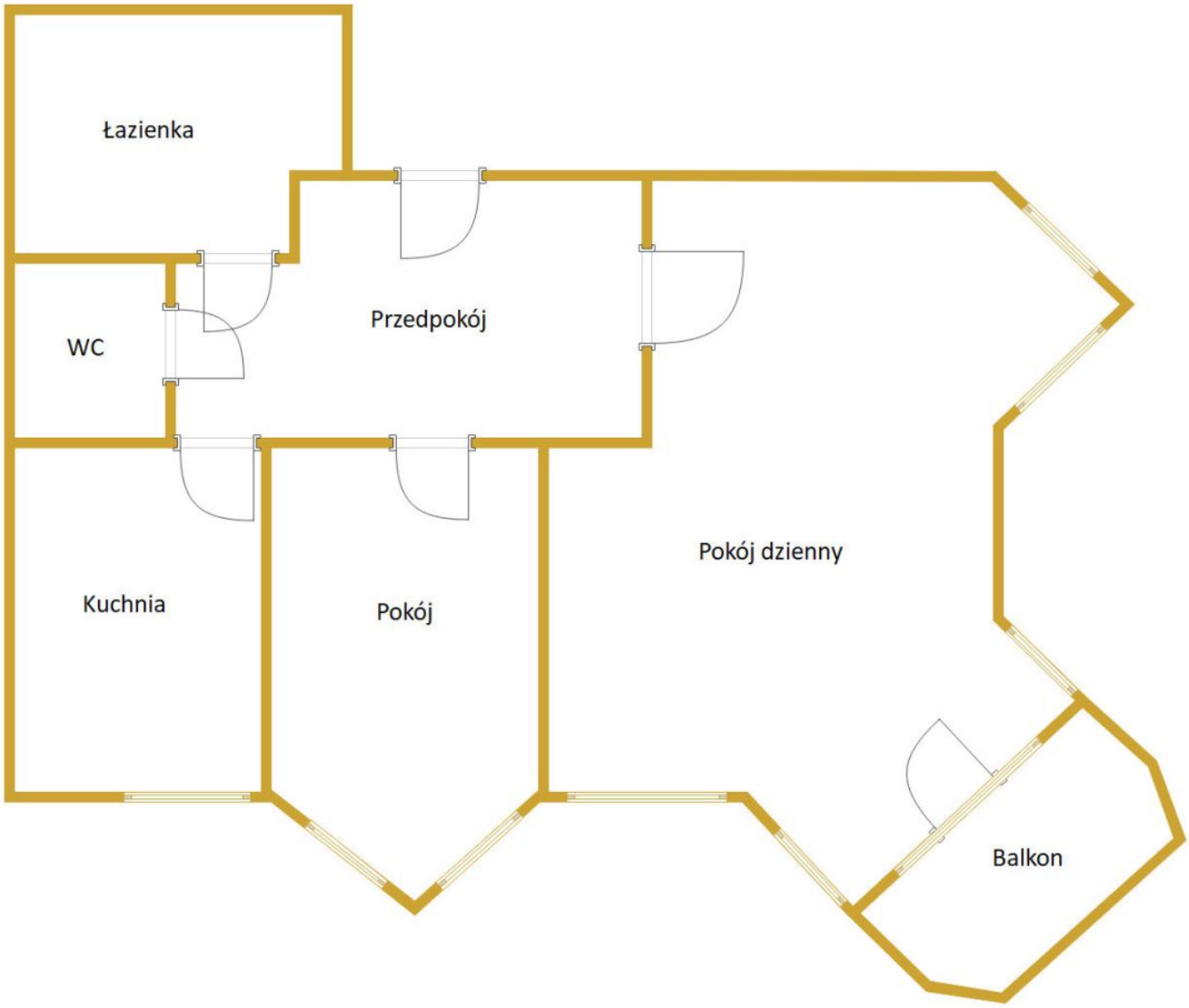
Anna Ipnar

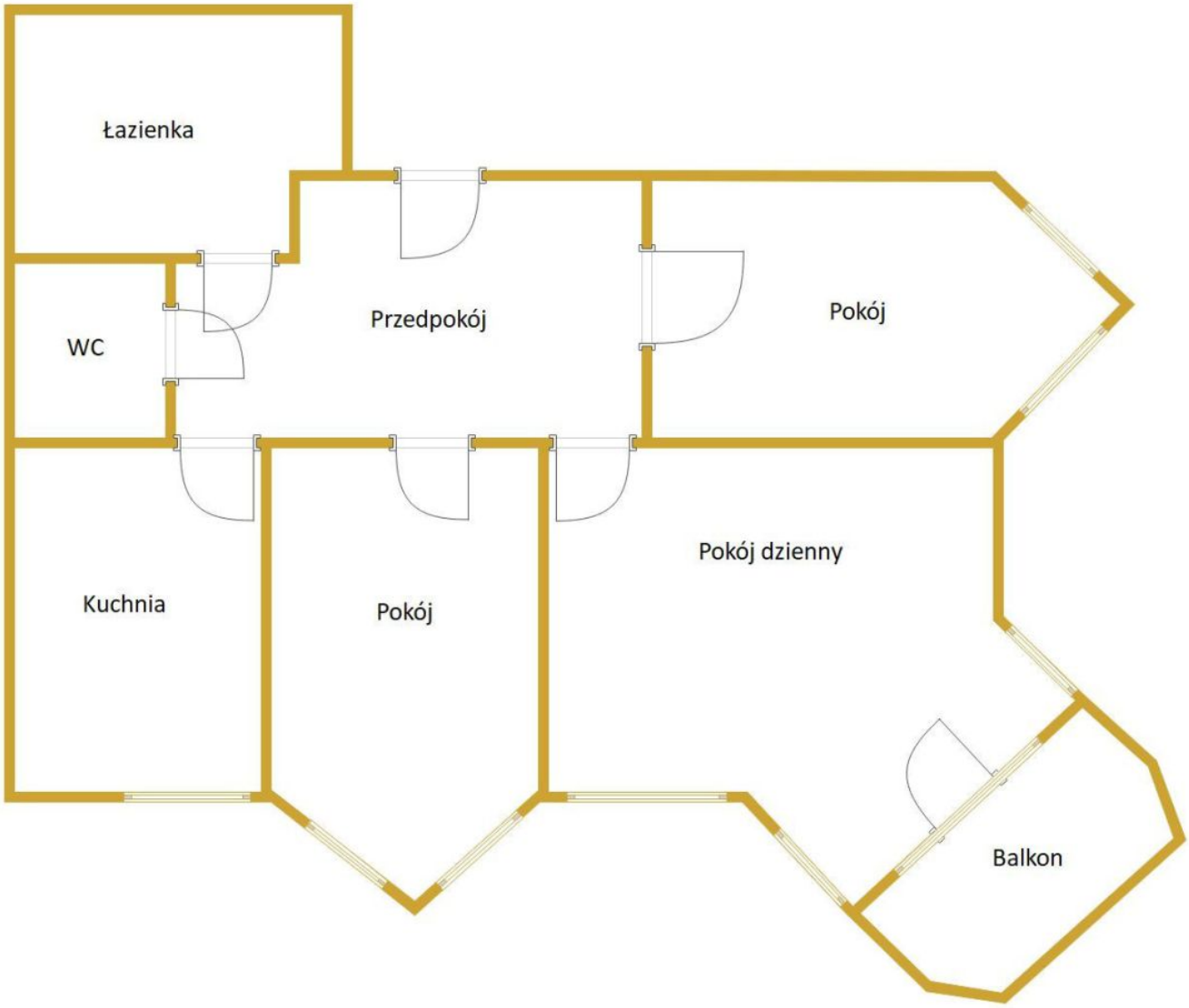
tel. 663 689 906

a.ipnar@franczewska.pro

## GALERIA ZDJĘĆ




Łazienka
WC
Przedpokój
Kuchnia
Pokój
Pokój dzienny
Balkon


Łazienka
WC
Przedpokój
Pokój
Kuchnia
Pokój
Pokój dzienny
Balkon



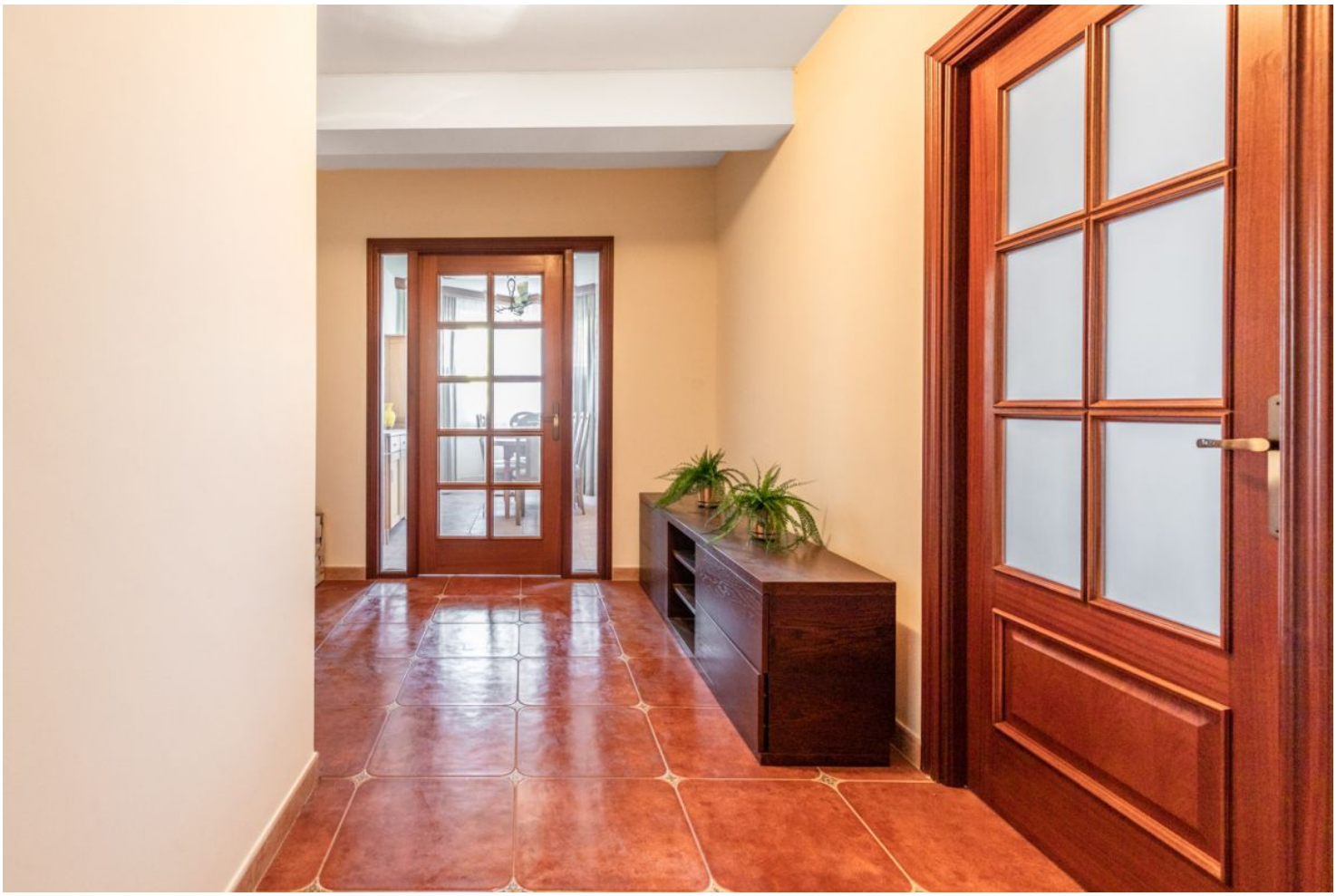
















## ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ