

Lublin

Mieszkanie na sprzedaż za 691 658,00 PLN



pow. 46,42 m²

2 pokoje

5 piętro

2025 rok

14 900,00 PLN /m²

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Dwupokojowe mieszkanie w stanie deweloperskim o powierzchni 46,42 m² na 5 p. / 8 p w centrum Lublina - sąsiedztwo Ogrodu Saskiego.

Zestawienie powierzchni:

Pokój dzienny z aneksem kuchennym o pow. około 23,80 m²

Sypialnia o pow. około 13,95 m²

Łazienka 5,12 m²

Hol 3,55 m²

Standard budynku:

- ponadczasowa, nowoczesna architektura,
- wysoki standard części wspólnych - eleganckie klatki, patio, recepcja,
- 9 kondygnacji nadziemnych i 3 podziemne, 2 nowoczesne windy,
- panoramiczne okna zapewniające doskonałe doświetlenie.

Wyposażenie i media:

- klimatyzacja z jednostkami dachowymi,

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 640534

STAN PRAWNY własność

UMEBLOWANIE Tak

OGRZEWANIE CO miejskie

PRĄD Tak

WODA MIEJSKA Tak

TYP KUCHNI Aneks kuchenny

BALKON/TARAS balkon: 1

MIEJSCE POSTOJOWE miejsce podziemne: 1

- ogrzewanie podłogowe,
 - ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
 - energooszczędne oświetlenie LED,
 - instalacje: prąd, TV, internet, wideodomofon,
 - całodobowy monitoring inwestycji.
- Wystawa okien – południe.

Zakup bez podatku PCC i dodatkowych opłat wynagrodzenia.

Dodatkowo:

Możliwość zakupu miejsca postojowe tandemowego (2 miejsca) w parkingu podziemnym w cenie 160.000 zł

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotował/a i prezentuje:

Patrycja Czarnik

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości Adrianna Franczewska – Krupa

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

KONTAKT DO DORADCY:

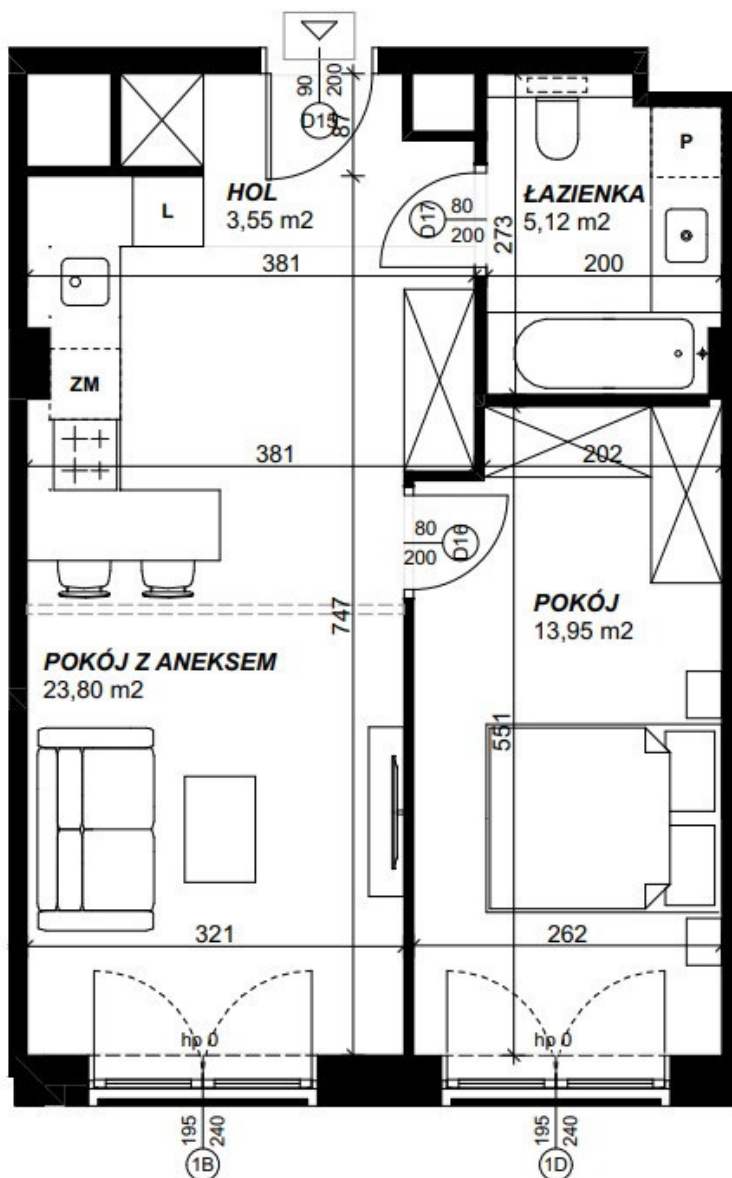
Patrycja Czarnik

tel. 791 689 906

p.czarnik@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ













ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ