

Lublin Mieszkanie na sprzedaż za 559 000,00 PLN

pow. 59,70 m²

3 pokoje

3 piętro

1991 rok

9 363,48 PLN /m²

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczevska Nieruchomości

Przestronne, trzypokojowe mieszkanie o pow. 59,70m² na III piętrze / z IV w budynku z 1991 r. przy ul. Bursztynowej.

W skład nieruchomości wchodzi:

- pokój dzienny o pow. 22,78m² (możliwość podziału na 2 pokoje) z wyjściem na balkon o pow. 6,56m² (widok na las),
- pokój o pow. 10,50m²,
- pokój o pow. 7,39m²,
- kuchnia o pow. 7,23m²
- łazienka o pow. 2,68m² (wanna),
- WC
- korytarz,
- garderoba.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 5,48m².

Standard wykończenia:

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 605514

MATERIAŁ inne

STAN PRAWNY własność

SPRZĘT AGD piekarnik

OGRZEWANIE CO miejskie

TYP KUCHNI Zamykana z oknem

BALKON/TARAS balkon: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Anna Ipnar

- Podłogi: deska sosnowa, mozaika, terakota
- Ściany: tynk, malowanie,
- Okna: PCV.
- Ekspozycja okien: północ, południe,
- Wyposażenie: jak na zdjęciach.

tel. 663 689 906

a.ipnar@franczewska.pro

Dodatkowe informacje:

- Rok budowy: 1991
- Ilość pięter: 4
- Winda: brak
- Stan prawny: odrębna własność
- Dostępność: po przeniesieniu własności.
- Miejsca postojowe: ogólnodostępne przed budynkiem.

MEDIA:

Czynsz: 1256 zł / 2 osoby (ogrzewanie miejskie, zaliczki na wodę, ścieki, śmieci)

LOKALIZACJA:

Adres: Czuby Widok, ul. Bursztynowa 14.

Bliskość do: szkoły, przedszkoli, sklepów, wąwozu, lasu.

***jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.**

Ofertę przygotowała i prezentuje:

Anna Ipnar, 663 689 906

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU):

86.90 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK):

136.49 kWh/(m² · rok).

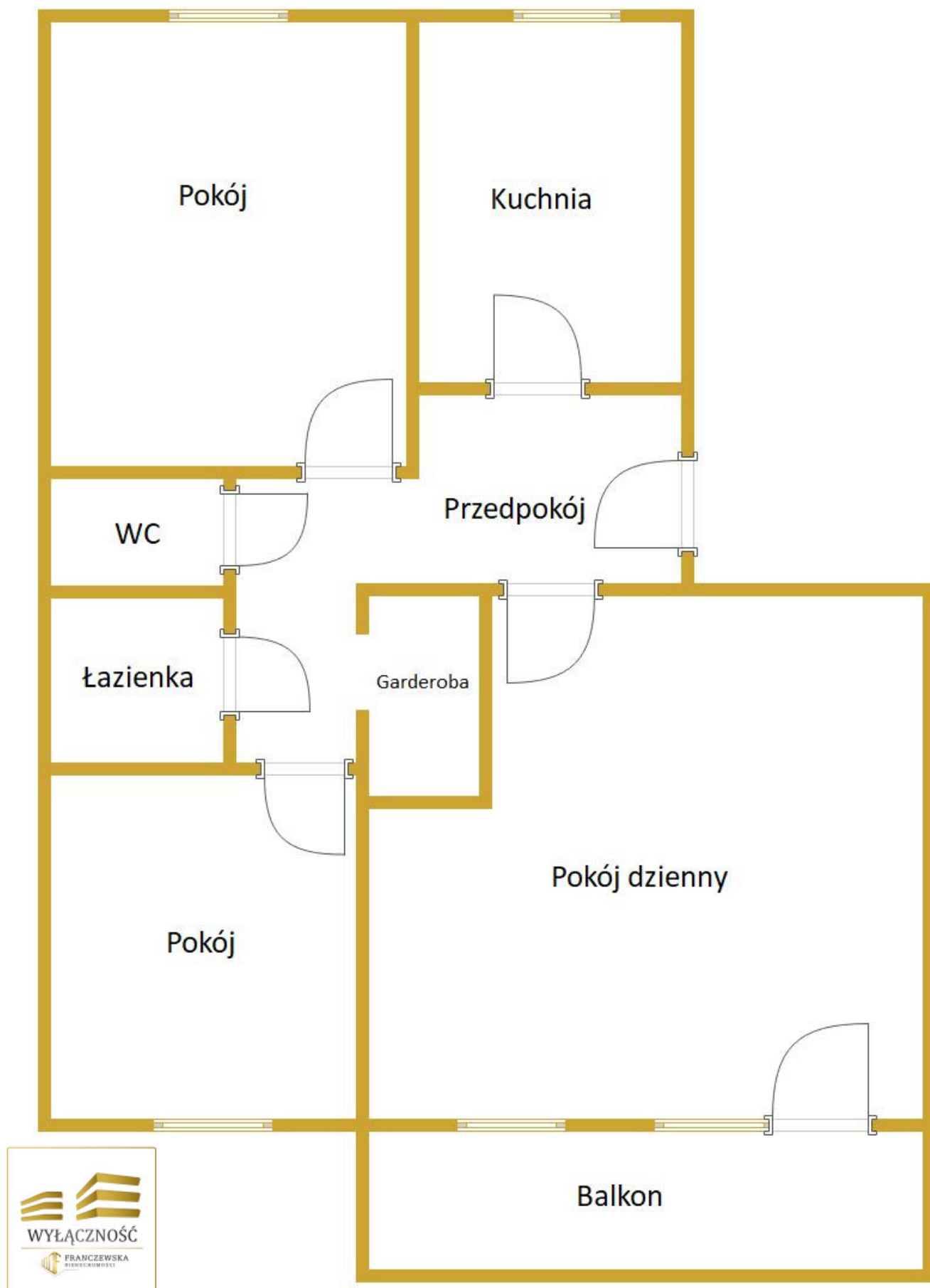
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię

pierwotną (EP): 22.50 kWh/(m² · rok).

Jednostkowa wielkość emisji CO₂ (E CO₂): 0.0325 t CO₂/(m² · rok).

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0.00 %.

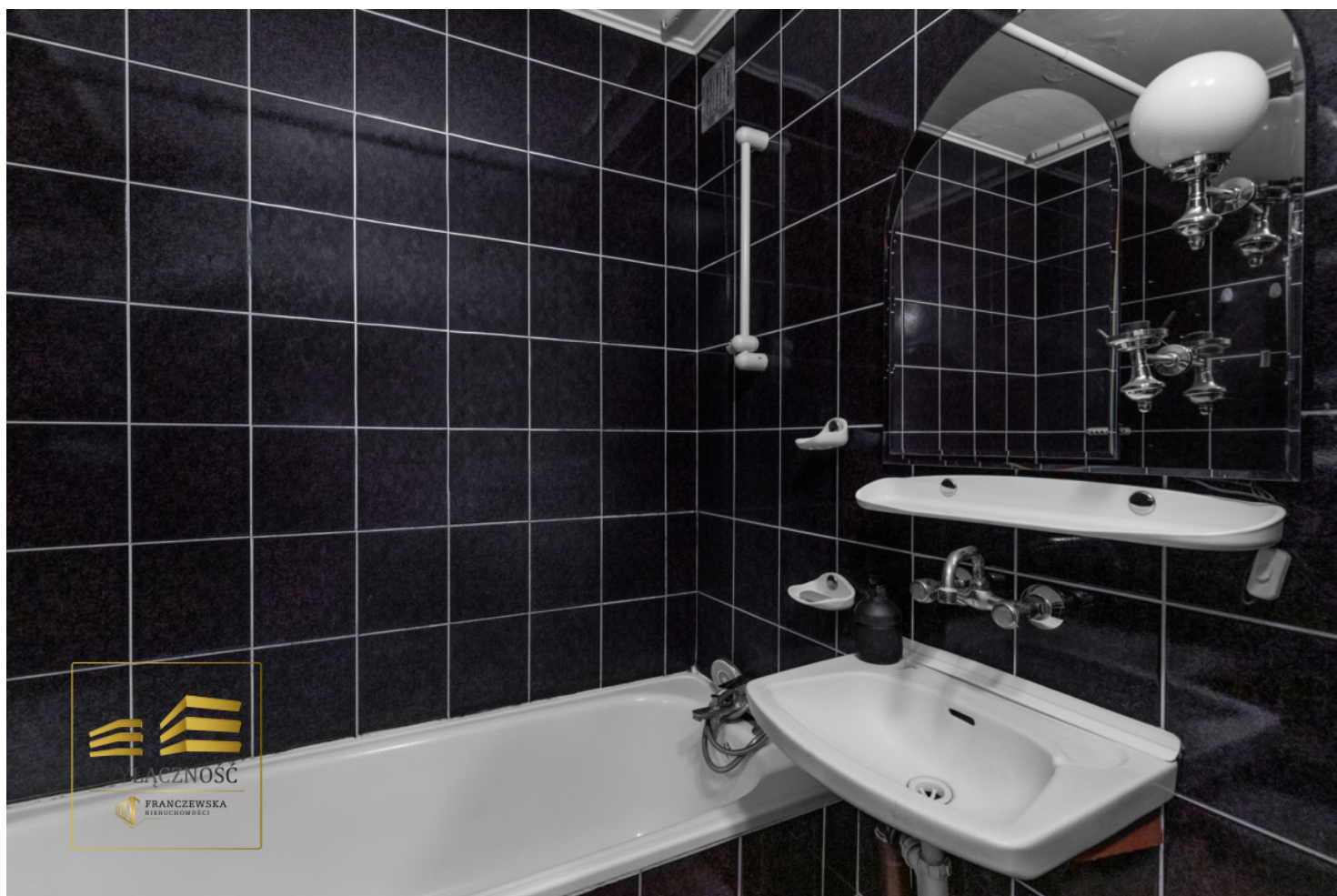






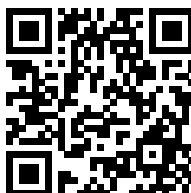








ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ