Lublin
Mieszkanie na sprzedaż za 537 000,00 PLN

pow. 59,70 m2 | 3 pokoje | 3 piętro | 1991 rok | 8 994,97 PLN /m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości

Przestronne, trzypokojowe mieszkanie o pow. 59,70m2 na III piętrze / z IV w budynku z 1991 r. przy ul. Bursztynowej.

W skład nieruchomości wchodzą:
- pokój dzienny o pow. 22,78m2 (możliwość podziału na 2 pokoje) z wyjściem na balkon o pow. 6,56m2 (widok na las),
- pokój o pow. 10,50m2,
- pokój o pow. 7,39m2,
- kuchnia o pow. 7,23m2
- łazienka o pow. 2,68m2 (wanna),
- WC
- korytarz,
- garderoba.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 5,48m2.

Standard wykończenia:

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	925720
MATERIAŁ	inne
STAN PRAWNY	własność
SPRZĘT AGD	piekarnik
OGRZEWANIE	CO miejskie
TYP KUCHNI	Zamykana z oknem
BALKON/TARAS	balkon: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Anna Ipnar

- Podłogi: deska sosnowa, mozaika, terakota
- Ściany: tynk, malowanie,
- Okna: PCV.
- Ekspozycja okien: północ, południe,
- Wyposażenie: jak na zdjęciach.

Dodatkowe informacje:
- Rok budowy: 1991
- Ilość pięter: 4
- Winda: brak
- Stan prawny: odrębna własność
- Dostępność: po przeniesieniu własności.
- Miejsca postojowe: ogólnodostępne przed budynkiem.

MEDIA:
Czynsz: 1256 zł / 2 osoby (ogrzewanie miejskie, zaliczki na wodę, ścieki, śmieci)

LOKALIZACJA:
Adres: Czuby Widok, ul. Bursztynowa 14.
Bliskość do: szkoły, przedszkoli, sklepów, wąwozu, lasu.

***jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.**

Ofertę przygotowała i prezentuje:
Anna Ipnar, 663 689 906
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

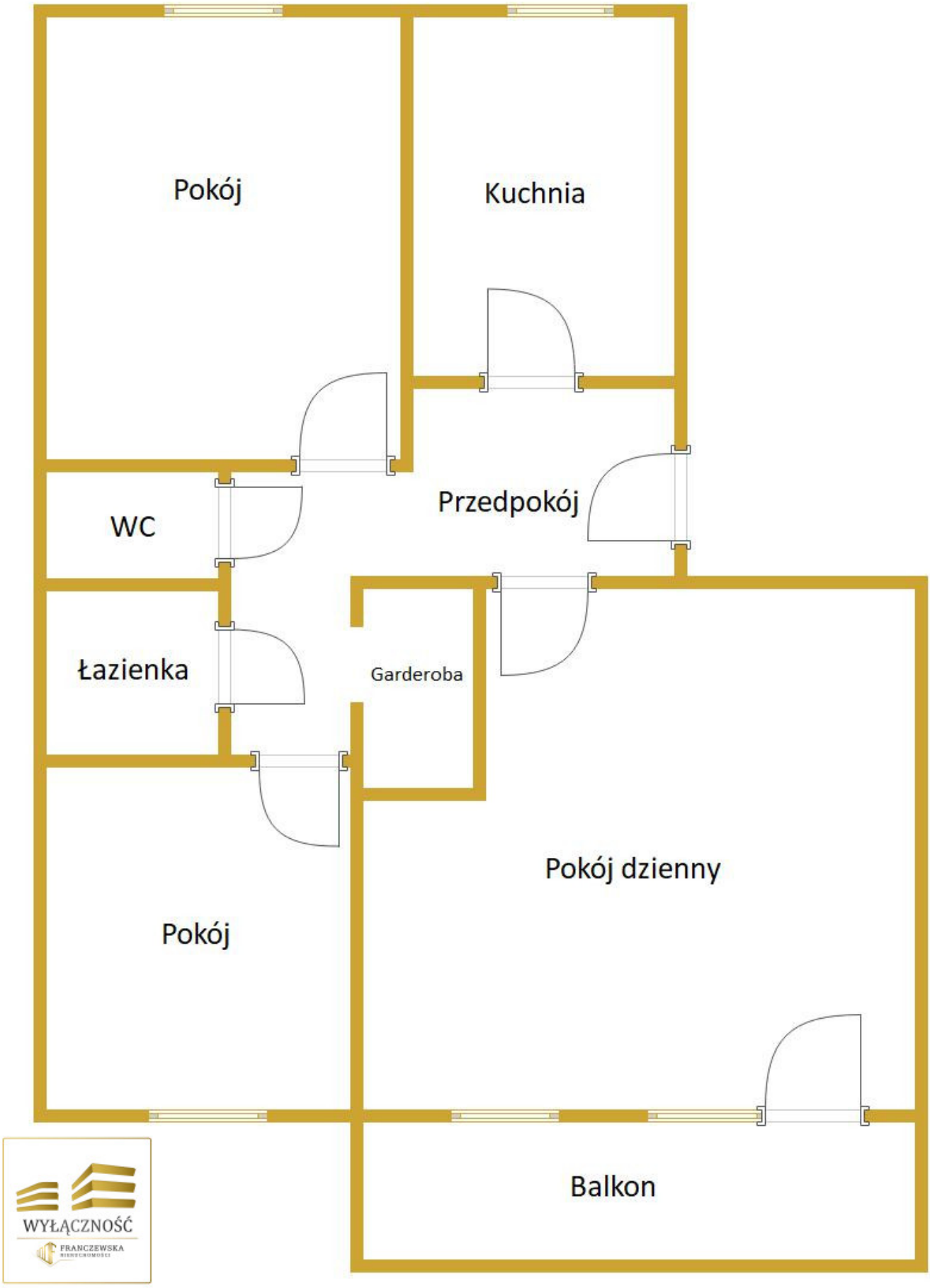
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU): 86.90 kWh/(m2·rok).
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK): 136.49 kWh/(m2·rok).
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP): 22.50 kWh/(m2·rok).
Jednostkowa wielkość emisji CO2 (E CO2): 0.0325 t CO2/(m2·rok).
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0.00 %.

tel. 663 689 906

a.ipnar@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ


Pokój
Kuchnia
WC
Przedpokój
Łazienka
Garderoba
Pokój dzienny
Pokój
Balkon
WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA

WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI

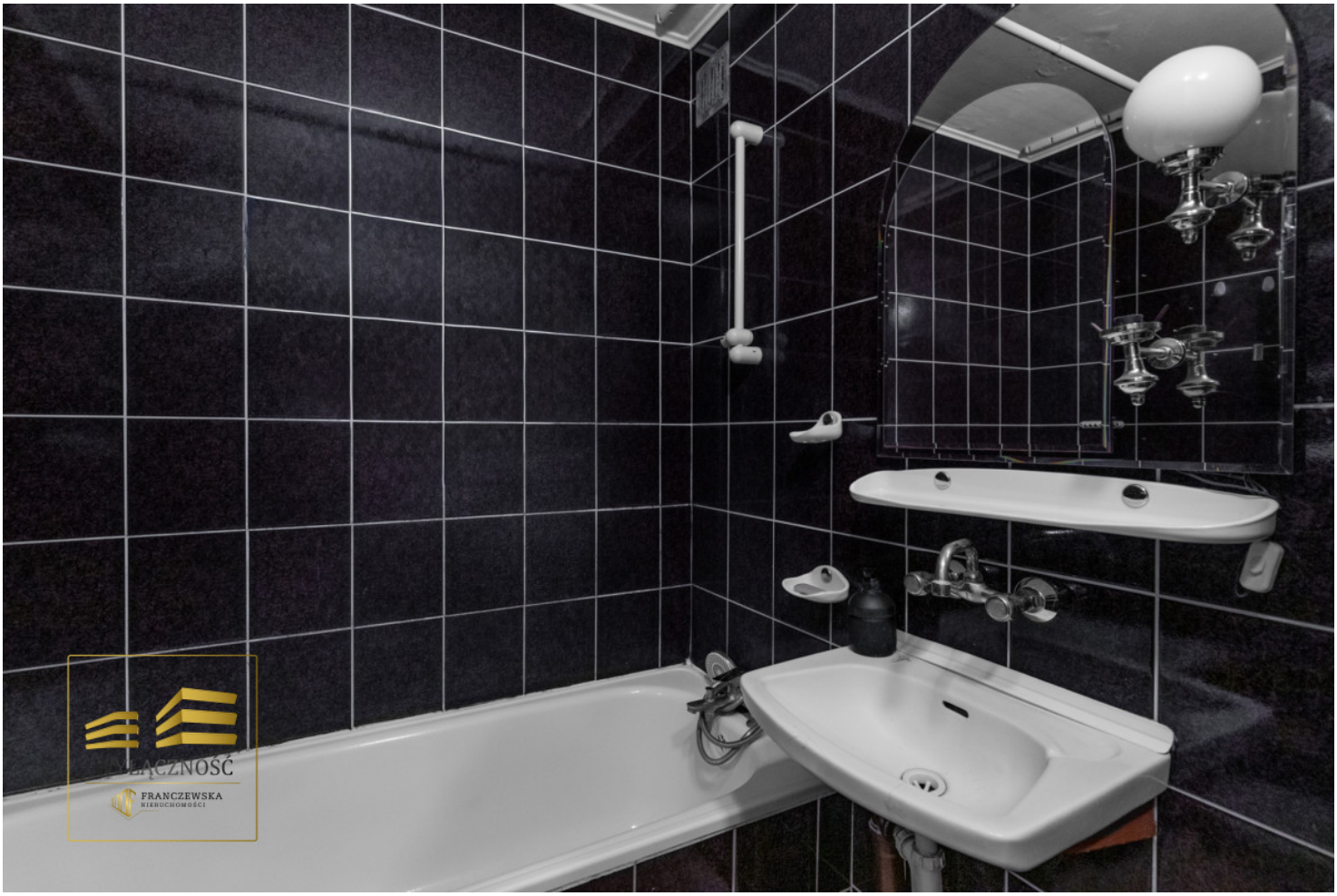
WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI

WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI

WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA

WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA

WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI

ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ