

Lublin

Mieszkanie na sprzedaż za 944 375,00 PLN

pow. 75,55 m2

3 pokoje

2 piętro

2024 rok

12 500,00 PLN /m2



OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Lokal mieszkalny który może pełnić funkcję lokalu usługowego o pow. 75,55 m2 na II p./VIII p.

Lokal mieszkalny posiada przyłącza pod klimatyzację, ogrzewanie podłogowe oraz panoramiczne okna.

Zestawienie powierzchni:

- Pomieszczenie o pow. 28,5 m2 z aneksem kuchennym i loggią 5,5 m2
- Pomieszczenie o pow. 11,03 m2,
- Pokój o pow. 15,55 m2,
- Łazienka o pow. 4,52 m2,
- Hol o pow. 10,50 m2,

Miejsce postojowe w parkingu podziemnym w cenie 99000 zł

Wystawa okien - wschód i zachód

Ponadczasowa, a zarazem nowoczesna architektura o wysokim standardzie wykończenia obejmująca budynek o 9 kondygnacjach nadziemnych i 3 podziemnych, z 2 windami, patio oraz eleganckimi klatkami schodowymi, sięgającymi 2 pięter.

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	485133
MATERIAŁ	konstrukcja mieszana
STAN PRAWNY	własność
UMEBLOWANIE	Nie
OGRZEWANIE	CO miejskie
WODA MIEJSKA	Tak
TYP KUCHNI	Z oknem
MIEJSCE POSTOJOWE	miejsce podziemne: 1

Media:

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, prąd, w każdym mieszkaniu klimatyzacja.

Istnieje możliwość wykończenia mieszkania/lokalu 'pod klucz' za dodatkową opłatą

Atuty inwestycji:

- wysoki standard wykończenia
- stolarka aluminiowa
- ogrzewanie podłogowe
- klimatyzacja z jednostkami na dachu
- energooszczędne oświetlenie led
- niektóre lokale posiadają balkony lub tarasy
- teren inwestycji monitorowany całodobowo
- w każdym mieszkaniu widedomofon
- instalacja tv i internetowa w każdym pokoju
- sąsiedztwo Ogrodu Saskiego, Centrum Spotkania Kultur, Placu Litewskiego, galerii handlowych, banków, restauracji, instytucji publicznych i kulturalnych.

Ofertę przygotowała i prezentuje:

Patrycja Czarnik 791-689-906

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

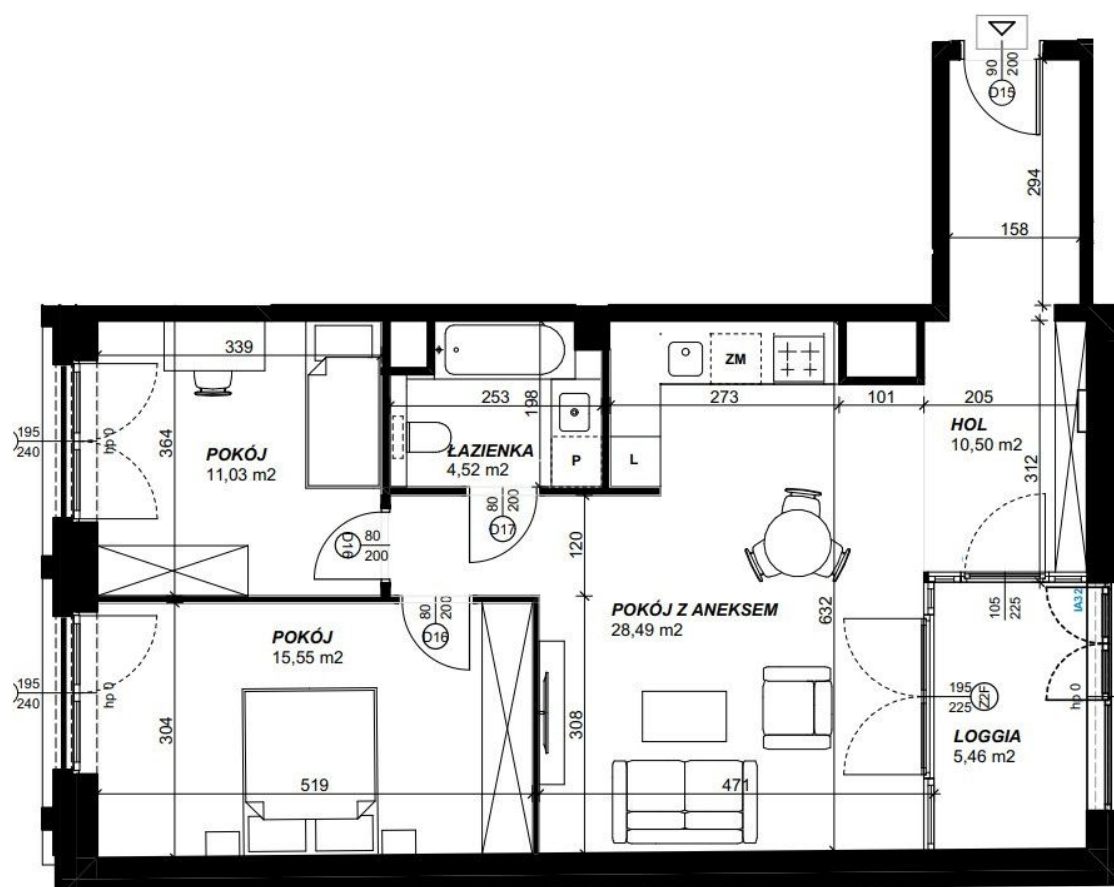
KONTAKT DO DORADCY:

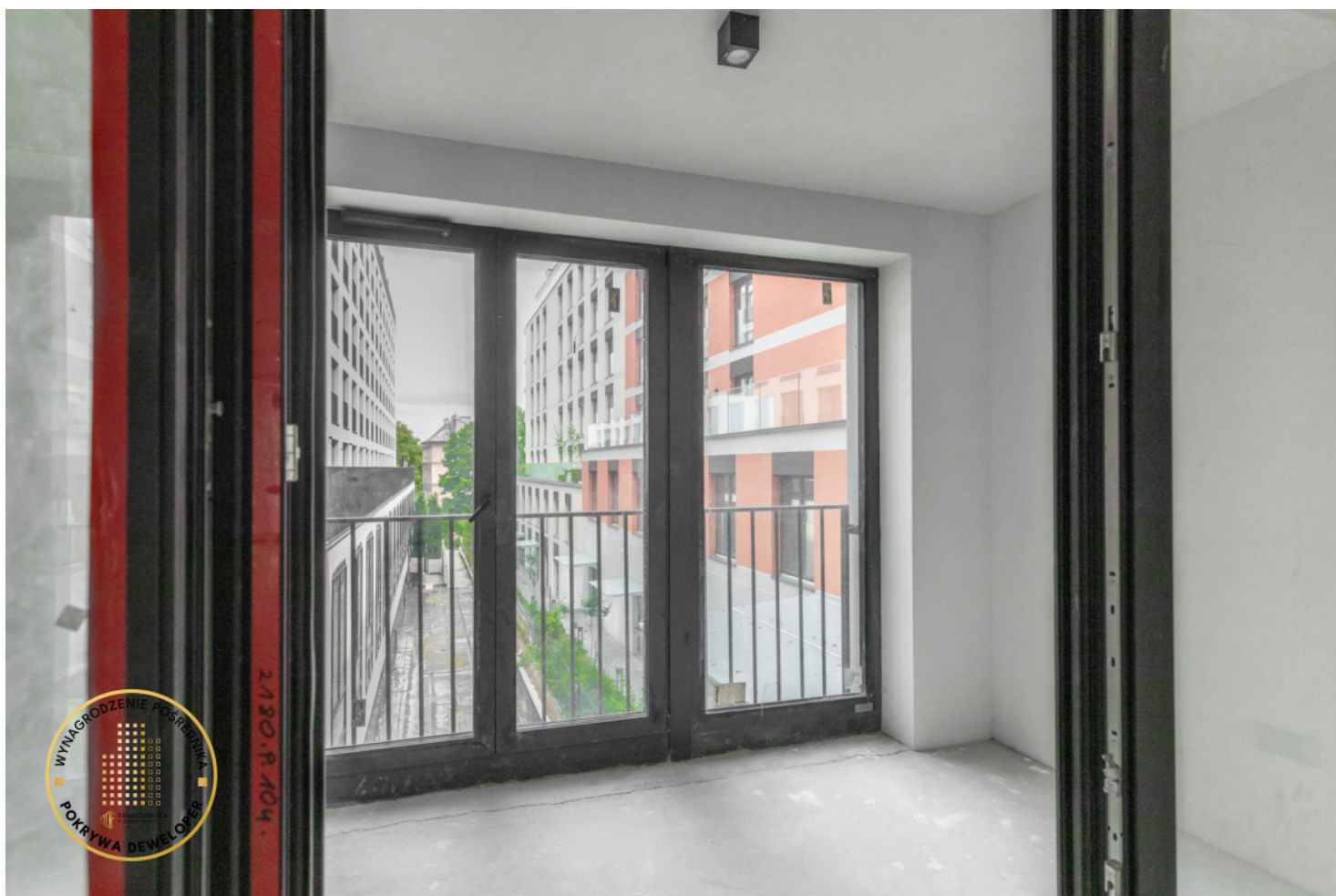
Patrycja Czarnik

tel. 791 689 906

p.czarnik@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ















ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ