

Lublin

Mieszkanie na sprzedaż za 627 210,00 PLN

pow. 62,10 m²

3 pokoje

1 piętro

2025 rok

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Dwustronne, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 62,10 m² z wystawą okien na północny - wschód i południowy - zachód.

Zestawienie powierzchni:

- Pokój dzienny o pow. 21,75 m² z wyjściem na balkon o pow. 7,73 m²
- Osobna kuchnia 7,24 m²
- Pokój o pow. 10,43 m² z wyjściem na drugi balkon (9,04 m²)
- Pokój o pow. 10,83 m² z wyjściem na drugi balkon (9,04 m²)
- Łazienka o pow. 4,07 m²
- Przedpokój o pow. 3,01 m²
- WC o pow. 2,04 m²

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 45 000 zł oraz komórki lokatorskiej w cenie 3 000 zł/m² - do każdego mieszkania.

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 423238

STAN PRAWNY własność

OGRZEWANIE CO miejskie

WODA MIEJSKA Tak

TYP KUCHNI Z oknem

BALKON/TARAS balkon: 1

MIEJSCE POSTOJOWE miejsce podziemne: 1

MEDIA:

ogrzewanie miejskie, woda, prąd, brak gazu w budynku

ATUTY INWESTYCJI:

- ciekawa architektura,
- zielony skwer,
- leżaki i drewniane podesty dostępne dla mieszkańców
- szachy plenerowe, ping-pong
- stojaki rowerowe, a także rowerowania wewnątrz budynku,
- siłownia plenerowa i plac zabaw,
- wspólny warsztat z narzędziami

Termin realizacji: **II kwartał 2026**

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotował/a i prezentuje:

Urszula Daniewska 663 689 910

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

KONTAKT DO DORADCY:

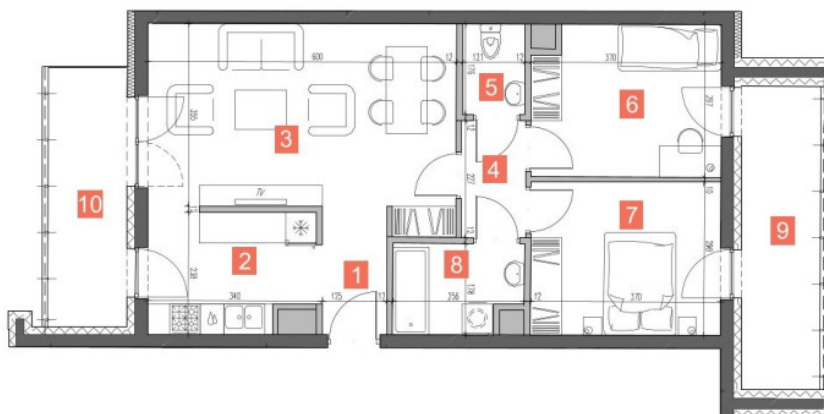
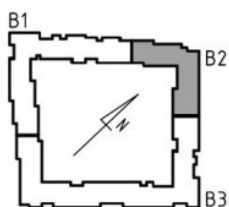
Urszula Daniewska

tel. 663 689 910

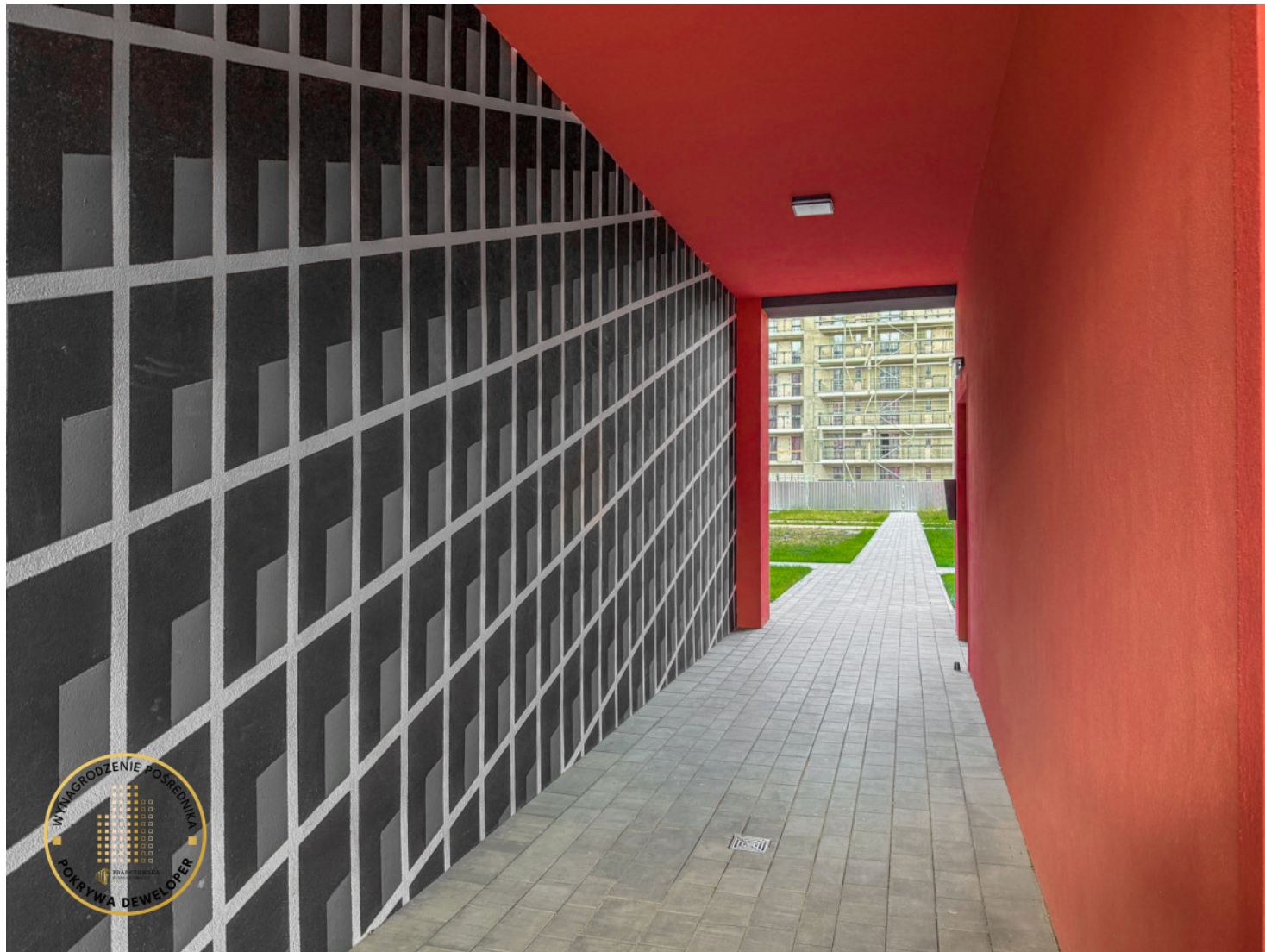
u.daniewska@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ





etap II M155	piętro 2	3P+K 62,10 m ²
1.	przedpokój	3,01 m ²
2.	kuchnia	7,24 m ²
3.	salon	21,75 m ²
4.	korytarz	2,73 m ²
5.	WC	2,04 m ²
6.	sypialnia 1	10,43 m ²
7.	sypialnia 2	10,83 m ²
8.	łazienka	4,07 m ²
9.	balkon	9,04 m ²
10.	balkon	7,73 m ²









ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ