Lublin
Mieszkanie na sprzedaż za 649 000,00 PLN

pow. 71,11 m2 | 3 pokoje | parter | 2000 rok | 9 126,71 PLN /m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Przestronne, trzypokojowe mieszkanie o pow. 71,11m2 na parterze / z IV w kameralnym budynku z 2000 r. w Lublinie, ul. Głęboka.

W skład nieruchomości wchodzą:
- pokój dzienny o pow. 24m2 z wyjściem na balkon.
- pokój o pow. 11,40m2,
- pokój o pow. 10,90m2,
- kuchnia o pow. 7,10m2 (możliwość otwarcia na pokój dzienny),
- łazienka o pow. 3,88m2 (wanna),
- WC
- korytarz (dużo miejsca na zabudowy)

Mieszkanie po remoncie w 2026 r.:
- remont łazienki i WC,
- malowanie,
- nowe drzwi,
- nowe podłogi w pokojach,
- nowy gres na ścianie w kuchni,

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	248694
MATERIAŁ	inne
STAN PRAWNY	spół. własn. prawo do lokalu z KW
UMEBLOWANIE	Nie
OGRZEWANIE	CO miejskie
TYP KUCHNI	Bez okna
BALKON/TARAS	balkon: 1

Standard wykończenia:
- Podłogi: gres hiszpański.
- Ściany: gładź.
- Okna: drewniane.
- Ekspozycja okien: północ - południe (rolety zewnętrzne).

Dodatkowe informacje:
- Stan prawny: Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z KW.

Miejsca ogólnodostępne przed budynkiem.

MEDIA: Czynsz: **800 PLN / MC / 2 osoby** (zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy) dodatkowo rachunek za prąd.

LOKALIZACJA:
- Adres: Centrum, okolice ul. Głęboka.
- Bliskość do: szkół, przedszkoli, sklepów, uczelni, restauracji.

Cena: 699 000 PLN

*jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.

Ofertę przygotowała i prezentuje:
Anna Ipnar, 663 689 906
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

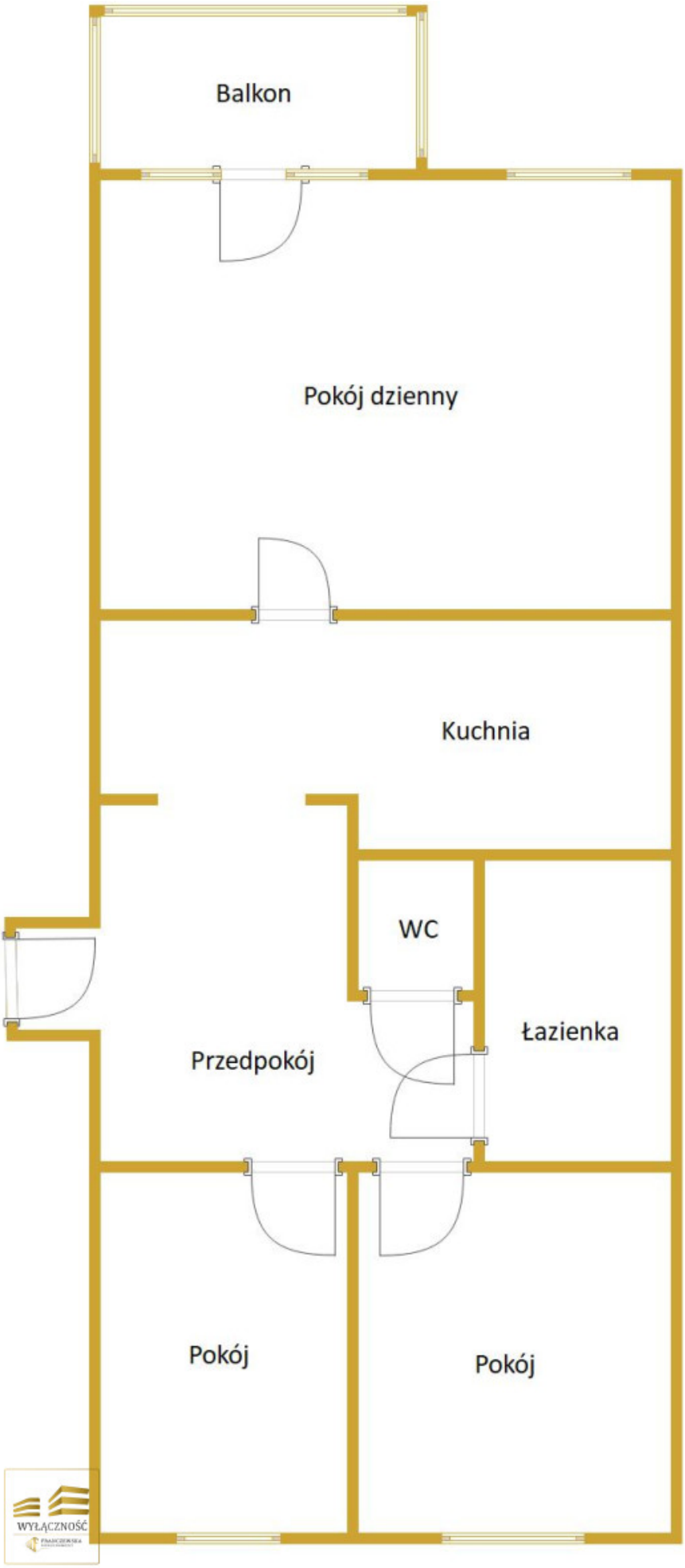
GALERIA ZDJĘĆ

KONTAKT DO DORADCY:

Anna Ipnar

tel. 663 689 906

a.ipnar@franczewska.pro


Balkon
Pokój dzienny
Kuchnia
WC
Łazienka
Przedpokój
Pokój
Pokój
WYŁĄCZNOŚĆ

WYŁĄCZNOŚĆ

WYŁĄCZNOŚĆ

TEREN

ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ