

Lublin Mieszkanie na sprzedaż za 529 000,00 PLN

pow. 59,20 m²

3 pokoje

1 piętro

1997 rok

8 935,81 PLN /m²

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości

3-pokojowe mieszkanie na lubelskim Sławinku

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 59,2 m². Lokal posiada bardzo **praktyczny układ pomieszczeń**: 3 pokoje, oddzielną kuchnię oraz duży balkon typu loggia z widokiem na zieleni i zadbaną zabudowę osiedla. Mieszkanie jest **gotowe do zamieszkania lub odświeżenia według własnych potrzeb**. To świetna propozycja zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję na wynajem.

Szczegóły:

- powierzchnia: **59,2 m²**
- 1. piętro
- rok budowy: 1997
- **3 pokoje**
- kuchnia

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	454988
STAN PRAWNY	własność
UMEBLOWANIE	Częściowo
SPRZĘT AGD	pralka, lodówka, piekarnik, kuchenka
OGRZEWANIE	gazowe
PRĄD	Tak
GAZ	Tak
WODA MIEJSKA	Tak
TYP KUCHNI	Zamykana z oknem

- łazienka z wanną i toaletą
- duży balkon
- **piwnica: 6,4 m²**
- okna: PCV
- podłogi: panele, terakota
- drzwi wejściowe antywłamaniowe
- 3 mieszkania na piętrze

Ulica Kolorowa ceniona jest przez mieszkańców za spokój i wygodę codziennego życia. Kameralne osiedle z mnóstwem zielonych zakątków daje poczucie prywatności i intymności. Mieszkanie jest **doskonale skomunikowane z centrum** a dodatkowo zapewnia bliskość sklepów, punktów usługowych, szkół i przedszkoli. **Bliskość uczelni i Miasteczka Akademickiego** czyni je też **doskonałą opcją inwestycyjną pod wynajem**.

Dodatkowo:

- **czynsz:** ok. 500 zł
- **rachunki:** ok. 350 zł
- wyposażenie kuchni: lodówka, kuchenka gazowa
- liczniki: prądu, gazu i wody
- **piecyk gazowy dwufunkcyjny**
- domofon

Ofertę przygotowała i prezentuje:

Agata Kincel

Licencjonowany pośrednik nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

BALKON/TARAS balkon: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Agata Kincel

tel. 511 888 895

a.kincel@franczewska.pro

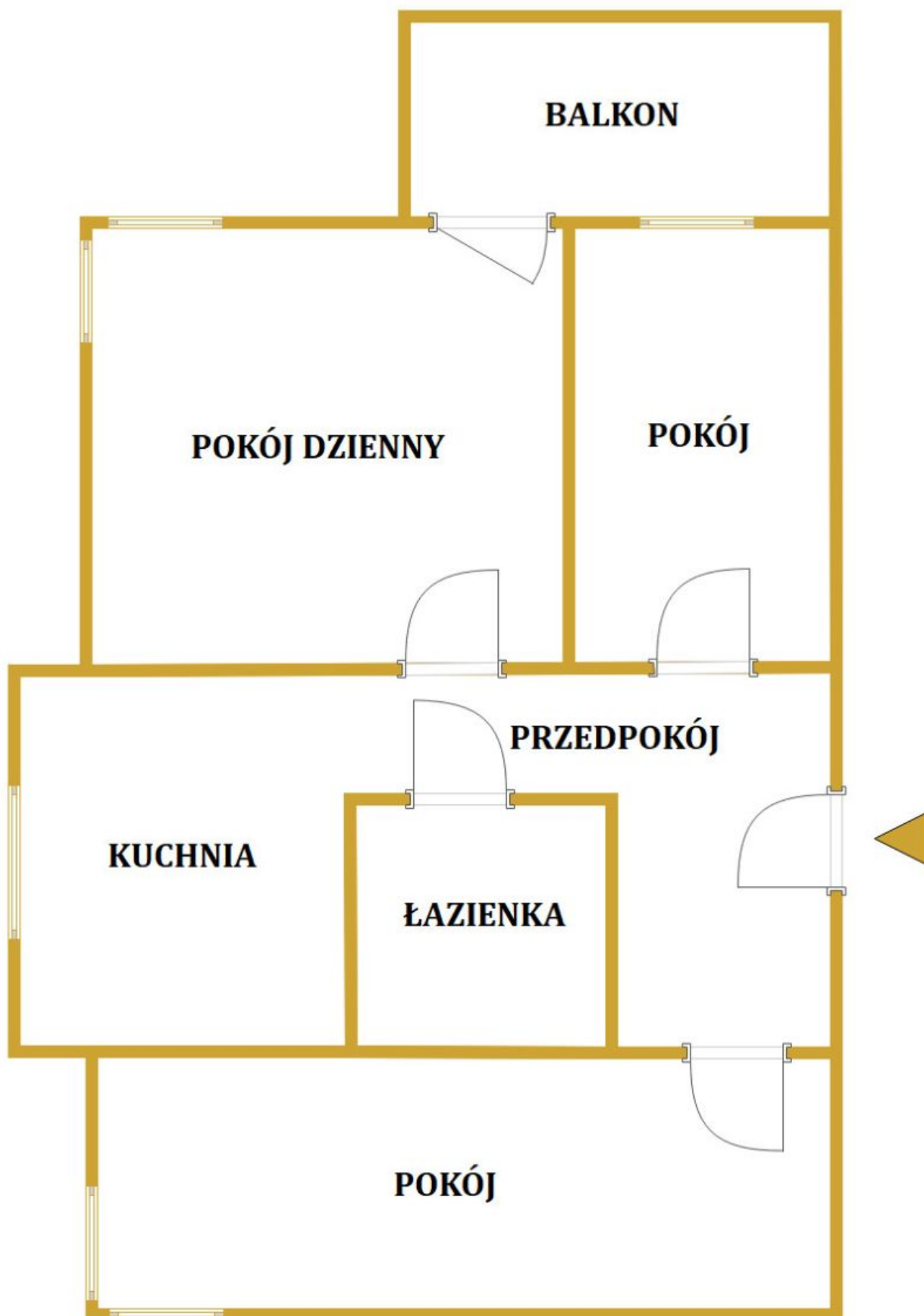
GALERIA ZDJĘĆ













ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ