



Lublin

Mieszkanie na sprzedaż za 667 591,00 PLN

pow. 53,45 m²

3 pokoje

3 piętro

2026 rok

12 490,00 PLN /m²

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Trzypokojowe mieszkanie o powierzchni projektowej 53,45 m² na 3 piętrze w 10 piętrowym bloku na Czechowie.

Opis mieszkania:

- Pokój dzienny z aneksem kuchennym o pow. 20,09 m² z wyjściem na balkon o pow. 13,70 m²
- Sypialnia o pow. 12,63 m²
- Pokój o pow. 10,67 m²
- Łazienka o pow. 3,97 m²
- Przedpokój o pow. 6,08 m²

Dodatkowe informacje:

Miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 50 000 zł

MEDIA:

ogrzewanie sieć miejska, woda, prąd

Termin realizacji: IV kw 2026

Atuty inwestycji:

- nowoczesna architektura, technologia i ergonomiczne rozwiązanie,
- certyfikat BREEAM - wiodące na świecie pakiet systemów oceny i certyfikacji budynków. Zapewnia spójną weryfikację wszystkich typów aktywów pod kątem zrównoważonego rozwoju i wpływu na

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 650219

OGRZEWANIE CO miejskie

WODA MIEJSKA Tak

TYP KUCHNI Z oknem

BALKON/TARAS balkon: 1

MIEJSCE POSTOJOWE miejsce podziemne: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Patrycja Czarnik

tel. 791 689 906

p.czarnik@franczewska.pro

środowisko.

- inteligentne mieszkania SMART HOME: oświetlenie, czujki, ruchu, dymu, zalania,
- zaplecze handlowo - usługowe.
- 1 hektar parku
- lobby z recepcją
- obiekt monitorowany

Lokalizacja:

Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura osiedla, w pobliżu uczelnie wyższe, szkoły, przedszkola, żłobki, sklepy spożywcze, galerie handlowe, przychodnie lekarskie, przystanki autobusowe oraz tereny zielone

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotowała i prezentuje:

Patrycja Czarnik 791689906

Licencjonowany pośrednik nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

GALERIA ZDJĘĆ

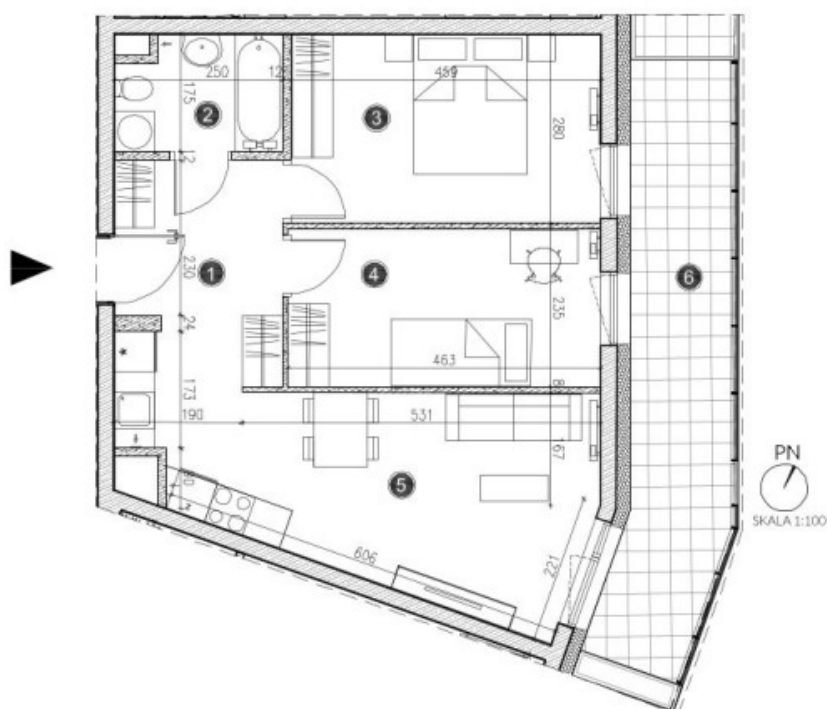


53,45 m²

3Pok.+AK

LOKAL NR 151
ETAP B
PIĘTRO 4

1	korytarz	6,08 m ²
2	łazienka	3,97 m ²
3	sypialnia	12,63 m ²
4	pokój	10,67 m ²
5	salon+a.kuchenny	20,09 m ²
6	balkon	13,70 m ²



FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI



UWAGA:
KARTA MIESZKANIA DOKONYWA JĄ PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANYCH, ROZKŁAD I WIELKOŚĆ OKIEŁ, UMIEJSCOWIENIE I WIELKOŚĆ KANAŁÓW I INSTALACJI. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ MOGĄ ULEĆ NIEMIELKIEJ ZMIANIE. WYMIARY PODAJE SIĘ
W STANIE SUROWYM BEZ WYKOŃCZENIA. POWIERZCHNIE UŻYTKOWE POMIESZCZEŃ PODANO W STANIE WYKOŃCZONYM ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836.





ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ