

Lublin
Mieszkanie na sprzedaż za 637 806,00 PLN

pow. 62,53 m2 | 3 pokoje | 3 piętro | 2026 rok

WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA POKRYWA DEWELOPER

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Dwustronne, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni projektowej 62,53 m2 z wystawą okien na północny-wschód i południowy-zachód.

Zestawienie powierzchni:
- Pokój dzienny o pow. 21,81 m2 z wyjściem **na balkon** o pow. 7,76 m2
- Kuchnia o pow. 7,44 m2,
- Pokój o pow. 10,93 m2
- Pokój o pow. 10,43 m2
- Łazienka o pow. 4,10 m2
- Przedpokój o pow. 2,73 m2
- WC o pow. 2,06 m2

Istnieje **możliwość zakupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym** w cenie 45 000 zł
miejsce postojowe w parkingu podziemnym o pow. 25 000 zł

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	262915
STAN PRAWNY	własność
OGRZEWANIE	CO miejskie
WODA MIEJSKA	Tak
TYP KUCHNI	Z oknem
BALKON/TARAS	balkon: 1
MIEJSCE POSTOJOWE	miejsce podziemne: 1

oraz **komórki lokatorskiej** w cenie 3 000 zł/m2 - do każdego mieszkania.

MEDIA:
ogrzewanie miejskie, woda, prąd, brak gazu w budynku

ATUTY INWESTYCJI:
-ciekawa architektura,
-zielony skwer,
-leżaki i drewniane podesty dostępne dla mieszkańców
-szachy plenerowe, ping-pong
-stojaki rowerowe, a także rowerowania wewnątrz budynku,
-siłownia plenerowa i plac zabaw,
-wspólny warsztat z narzędziami

Inwestycja zrealizowana
** jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotował/a i prezentuje:
Patrycja Czarnik 791689906
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

GALERIA ZDJĘĆ

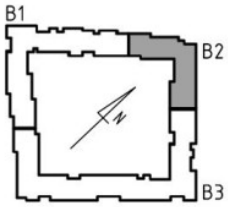
KONTAKT DO DORADCY:

Patrycja Czarnik

tel. 791 689 906

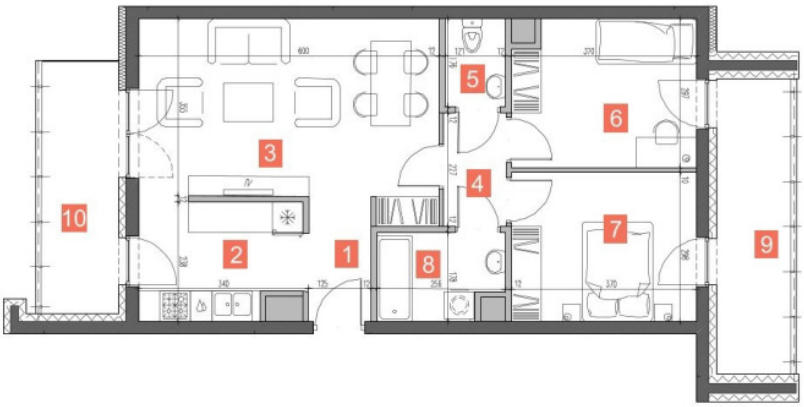
p.czarnik@franczewska.pro


72
72
73
WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA
POKRYWA DEWELOPER



FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI

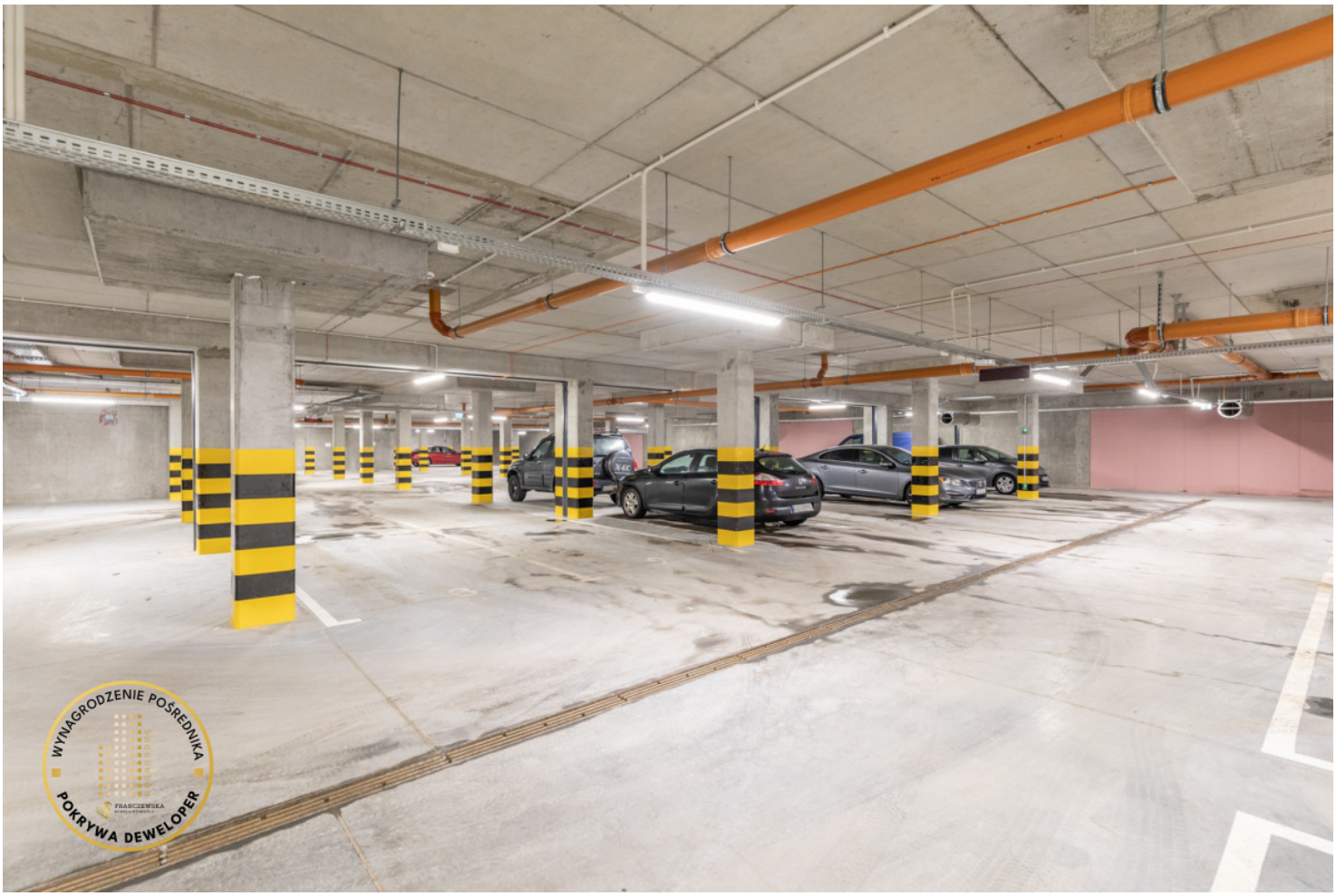
Budynek mieszkalny wielorodzinny
przy ul. Nałęczowskiej w Lublinie



etap II M158	piętro 3	3P+K 62,10 m²
1.	przedpokój	3,01 m²
2.	kuchnia	7,24 m²
3.	salon	21,75 m²
4.	korytarz	2,73 m²
5.	WC	2,04 m²
6.	sypialnia 1	10,43 m²
7.	sypialnia 2	10,83 m²
8.	łazienka	4,07 m²
9.	balkon	8,75 m²
10.	balkon	7,73 m²




71
72
73
74
75
76
78
79
80
81
82
83
84
WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA
POKRYWA DEWELOPER


WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA
POKRYWA DEWELOPER


WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA
POKRYWA DEWELOPER



ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ