

Lublin

Mieszkanie na sprzedaż za 683 000,00 PLN

pow. 85,40 m²

4 pokoje

2 piętro

1988 rok

7 997,66 PLN /m²

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczevska Nieruchomości

Przestronne, czteropokojowe mieszkanie o pow. 85,40m² na II piętrze / z IV w bloku z 1988 r. przy ul. Daszyńskiego 11.

Zestawienie pomieszczeń:

część dzienna przechodnia: kuchnia, jadalnia o pow. 29,59m²
pokój o pow. 21,17m² (możliwość podziału na 2 pokoje) z wyjściem na balkon o pow. 5,50m² (widok na park)
pokój o pow. 11,33m²,
pokój o pow. 10,19m²,
łazienka z WC o pow. 12,34m² (prysznic),
przedpokój (zabudowy).

Informacje dodatkowe:

Okna PCV, parkiet, terakota.
Blok po termomodernizacji.
Odrębna własność bez obciążeń.

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 692928

MATERIAŁ inne

STAN PRAWNY własność

UMEBLOWANIE Do uzgodnienia

OGRZEWANIE CO miejskie

TYP KUCHNI Z oknem otwarta na salon

BALKON/TARAS balkon: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Anna Ipnar

Do mieszkania przynależy piwnica.
Dużo miejsc postojowych ogólnodostępnych.

tel. 663 689 906

a.ipnar@franczewska.pro

MEDIA:

Czynsz 1178zł / 1 osoba (ogrzewanie, woda i ścieki, wywóz śmieci, gaz, fundusz remontowy).

Dodatkowo rachunek za prąd.

LOKALIZACJA:

- Adres: Kalinowszczyzna, ul. Daszyńskiego.
- Bliskość do: szkół, przedszkoli, uczelni, sklepów, restauracji, MPK linia 32 i 301
- Miejsca na rekreację: Wąwóz Kalina i Park Zawilcowa.

*jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.

Ofertę przygotowała i prezentuje:

Anna Ipnar 663 689 906

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Zespół ekspertów z Franczewska Nieruchomości dokłada starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

Jako agencja nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie. Usługa jest wykonywana w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU): 71.57 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK): 119.47 kWh/(m² · rok).

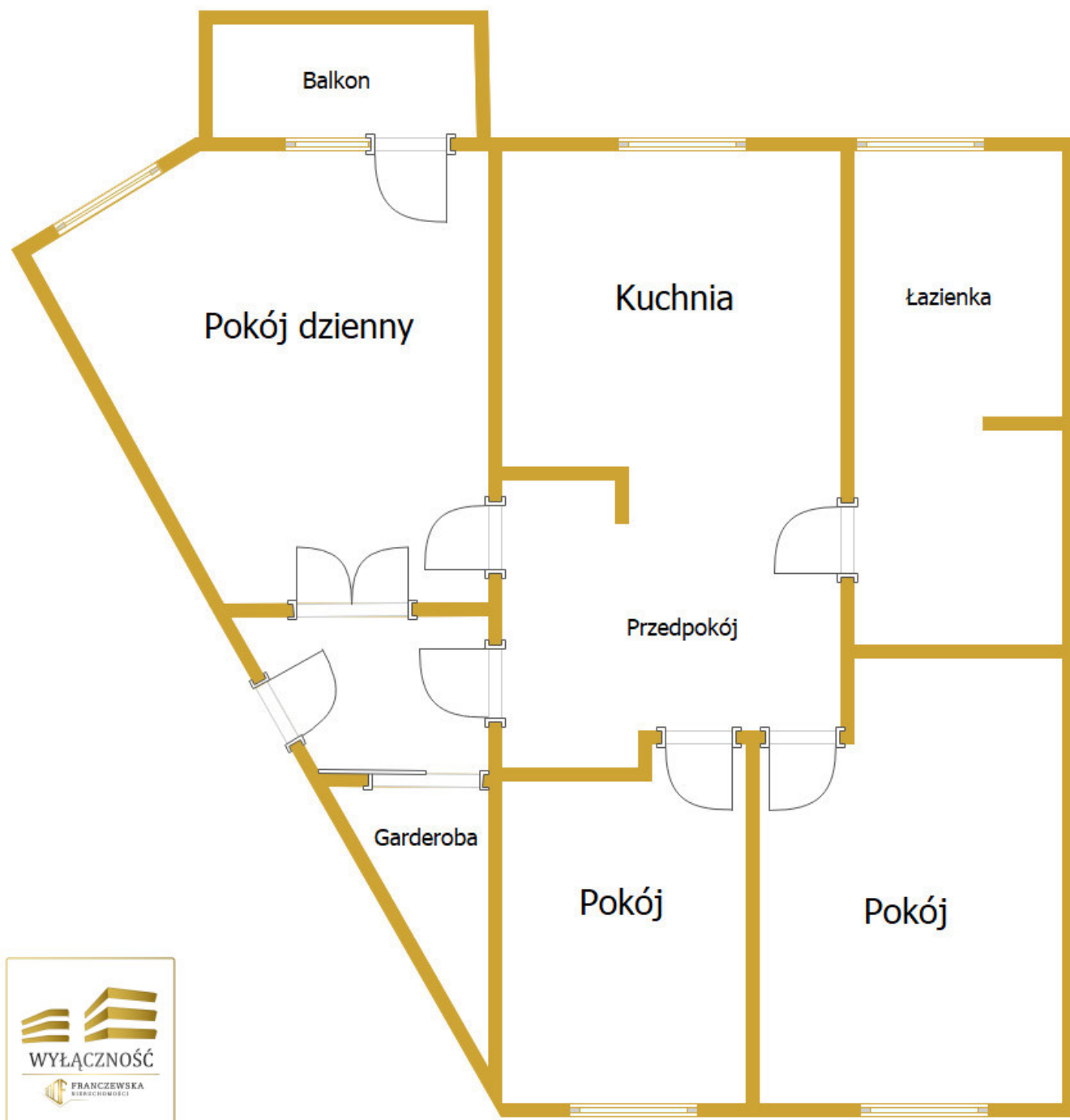
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP): 101.69 kWh/(m² · rok).

Jednostkowa wielkość emisji CO₂ (E CO₂): 0.0413 t CO₂/(m² · rok).

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0.0 %.

GALERIA ZDJĘĆ

















ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ