

Lublin
Mieszkanie na sprzedaż za 1 199 000,00 PLN

pow. 139,10 m2 | 5 pokoi | 1 piętro | 2000 rok | 8 619,70 PLN /m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości

Komfortowe, kilkupoziomowe, pięciopokojowe mieszkanie o pow. 139,10m2 na I piętrze z III w kameralnym budynku z 2000 r. przy ulicy Bohaterów Monte Cassino.

Poziom I:
- kuchnia o pow. 8,26m2 (zabudowa, AGD),
- jadalnia o pow. 13,40m2,
- wc (pralka),
- garderoba o pow.3,78m2,
- schowek (zabudowa),
- przedpokój.

Półpiętro:
- pokój dzienny o pow. 22,51m2 z wyjściem na balkon o pow. 6,10m2 (od południa),
- pokój o pow. 12,80m2 (zabudowa),

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	383380
MATERIAŁ	cegła
STAN PRAWNY	własność
UMEBLOWANIE	Tak
SPRZĘT AGD	lodówka, piekarnik, zmywarka
OGRZEWANIE	gazowe
PRĄD	Tak
GAZ	Tak
WODA MIEJSKA	Tak

- łazienka z wc o pow. 5,10m2 (prysznic, bidet),
- korytarz,

Poziom II:
- pokój o pow. 27,80m2 (zabudowa, 2 okna dachowe),
- pokój o pow. 14,00m2 (zabudowa),
- łazienka z wc (wanna),
- korytarz

Półpiętro:
- pokój o pow. 7,00m2 (zabudowa),
- korytarz (zabudowa)

W 2008 r. - gruntowny remont mieszkania z wymianą instalacji elektrycznej.
W 2020 r. - malowanie.

Dodatkowe informacje:
- Rok budowy: 2000 r.,
- 4 mieszkania w klatce,
- Winda: brak,
- Okna: PCV wystawa południe - północ,
- Stan prawny: odrębna własność,
- Na podłogach: drewno orzech amerykański,
gres i panele,
- Na ścianach gładzie, tapety, gres,
- Schody wyłożone drewnem jesionowym,
- Zmiękczacz wody,
- Miejsca postojowe: ogólnodostępne przed budynkiem.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 16,60m2.

Możliwość zakupu garażu o pow. 17,45m2 w cenie 100 000 zł.

MEDIA:
Czynsz: 1200 zł / 3 osoby (zaliczki na wodę, ścieki, śmieci, fundusz remontowy) dodatkowo rachunek za prąd i gaz (co i cw).

LOKALIZACJA:
Adres: Konstantynów, ul. Bohaterów Monte Cassino.
Bliskość do: szkół, przedszkoli, kościoła, przychodni, sklepów.

***jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.**

Ofertę przygotowała i prezentuje:
Anna Ipnar, 663 689 906
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

TYP KUCHNI	Z oknem otwarta na salon
BALKON/TARAS	balkon: 1
MIEJSCE POSTOJOWE	garaż: 1

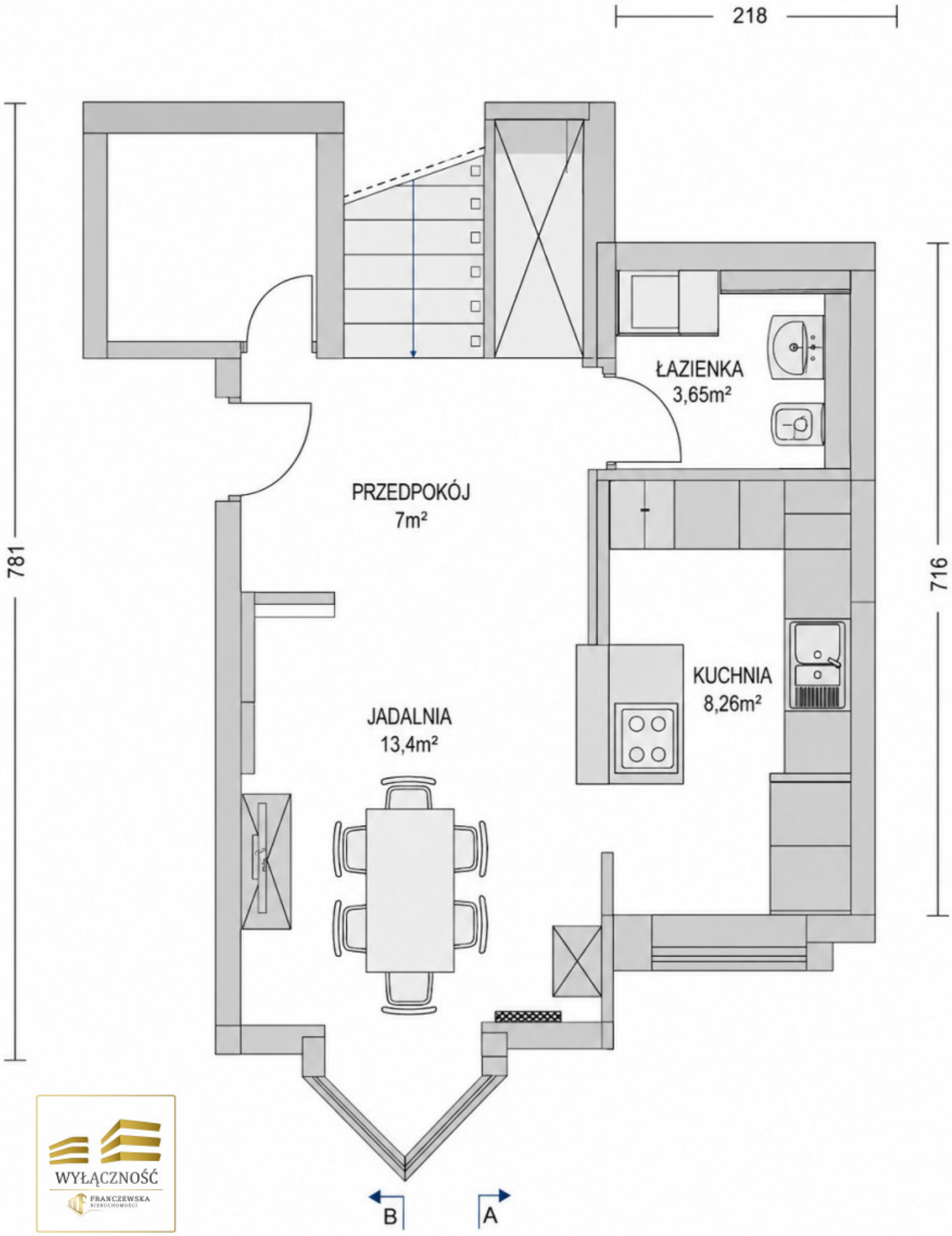
KONTAKT DO DORADCY:

Anna Ipnar
tel. 663 689 906
a.ipnar@franczewska.pro

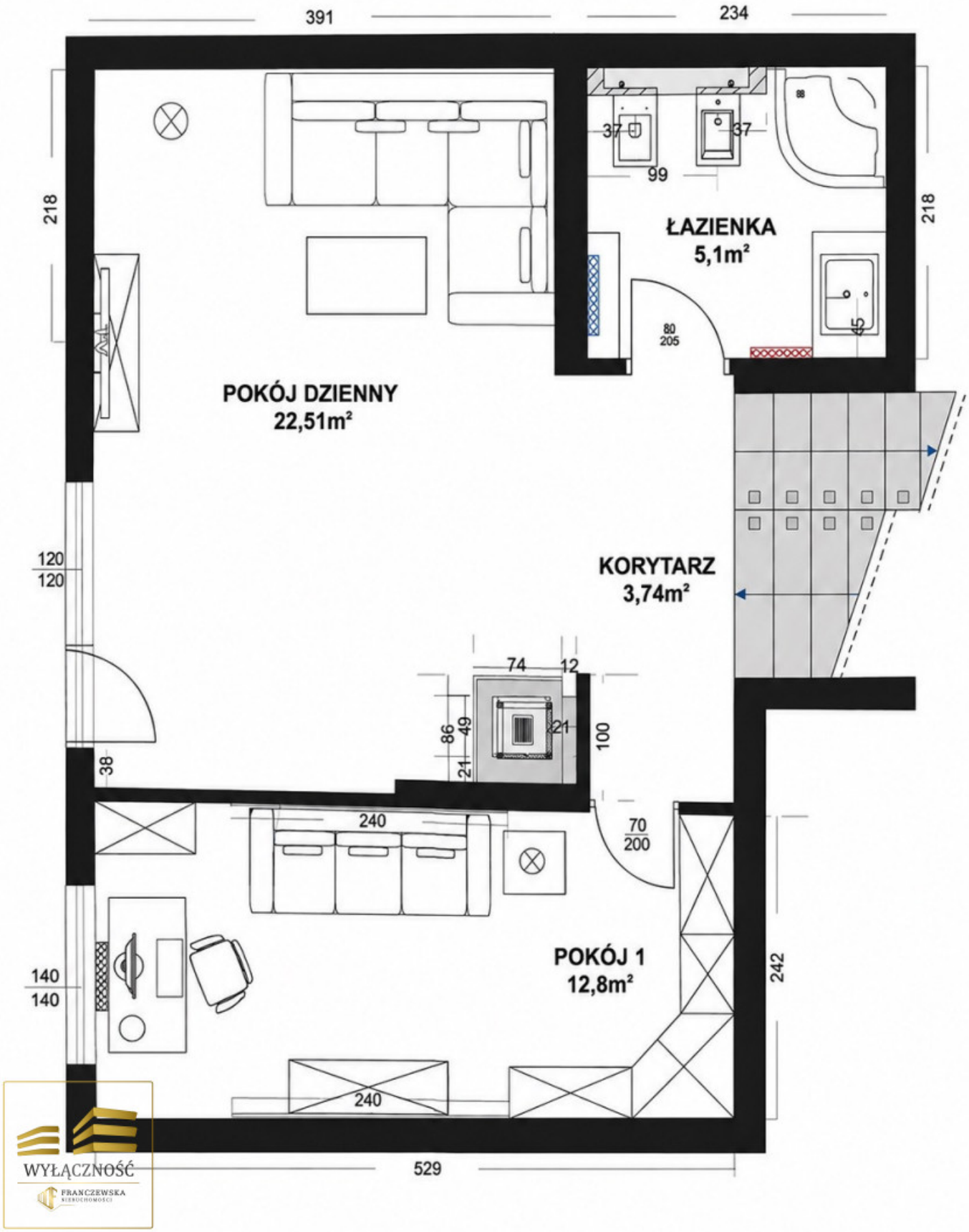
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

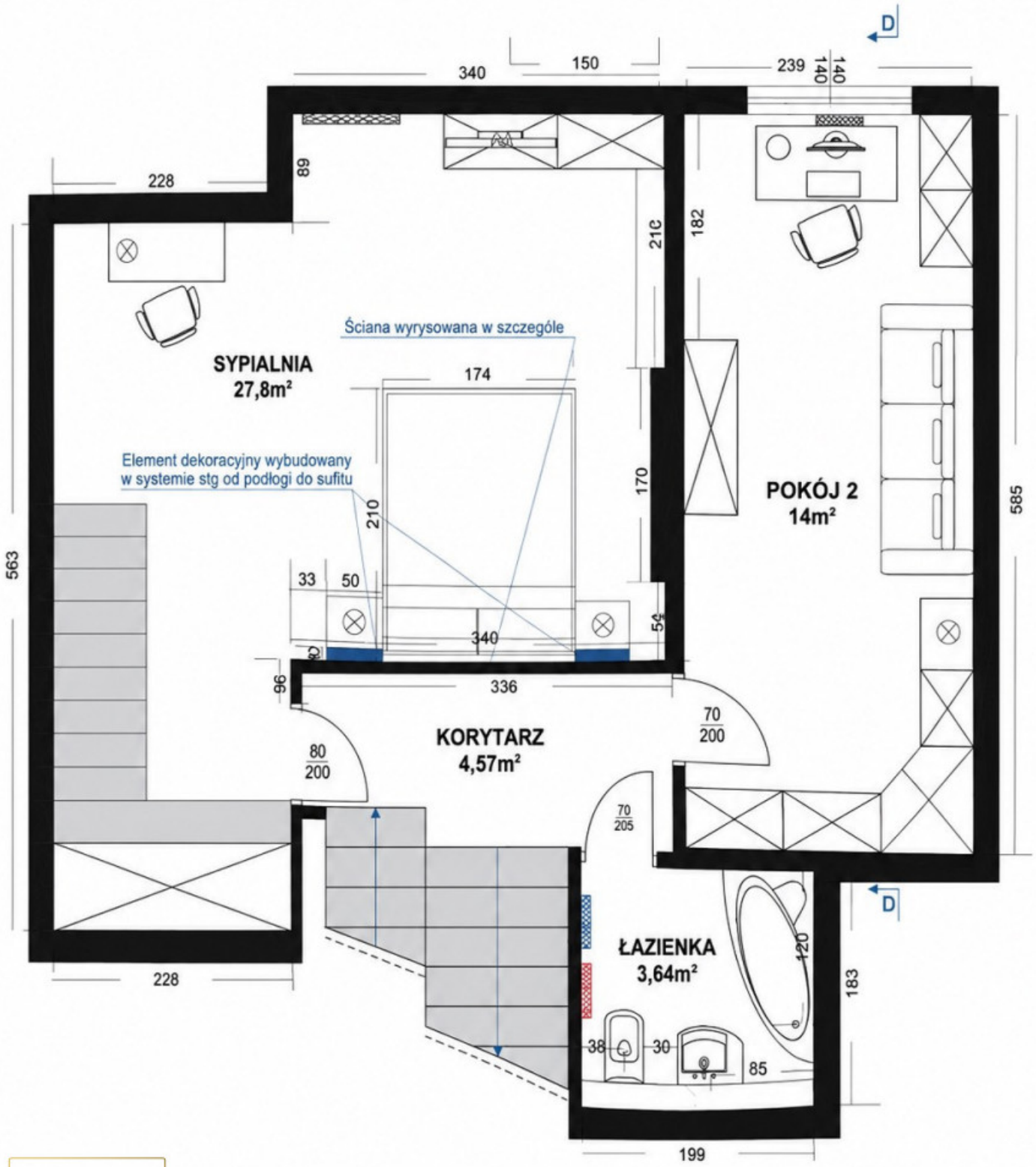
GALERIA ZDJĘĆ





WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA NIERUCHOMOŚCI


391
234
218
218
37
37
99
ŁAZIENKA
5,1m²
80
205
45
POKÓJ DZIENNY
22,51m²
120
120
KORYTARZ
3,74m²
74
12
86
49
21
21
100
38
240
70
200
140
140
POKÓJ 1
12,8m²
242
240
529
WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI



WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA






WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI



















ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ