

Lublin
Mieszkanie na sprzedaż za 1 260 000,00 PLN

pow. 139,10 m²

5 pokoi

1 piętro

2000 rok

9 058,23 PLN /m²



OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczevska Nieruchomości

Komfortowe, kilkupoziomowe, pięciopokojowe mieszkanie o pow. 139,10m² na I piętrze z III w kameralnym budynku z 2000 r. przy ulicy Bohaterów Monte Cassino.

Poziom I:

- kuchnia o pow. 8,26m² (zabudowa, AGD),
- jadalnia o pow. 13,40m²,
- wc (pralka),
- garderoba o pow. 3,78m²,
- schowek (zabudowa),
- przedpokój.

Półpiętro:

- pokój dzienny o pow. 22,51m² z wyjściem na balkon,
- pokój o pow. 12,80m² (zabudowa),
- łazienka z wc o pow. 5,10m² (prysznic, bidet),

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	531241
MATERIAŁ	cegła
STAN PRAWNY	własność
UMEBLOWANIE	Tak
SPRZĘT AGD	lodówka, piekarnik, zmywarka
OGRZEWANIE	gazowe
PRĄD	Tak
GAZ	Tak
WODA MIEJSKA	Tak

- korytarz,

Poziom II:

- pokój o pow. 27,80m² (zabudowa, 2 okna dachowe),
- pokój o pow. 14,00m² (zabudowa),
- łazienka z wc (wanna),
- korytarz

Półpiętro:

- pokój o pow. 7,00m² (zabudowa),
- korytarz (zabudowa)

W 2008 r. - gruntowny remont mieszkania z wymianą instalacji elektrycznej.

W 2020 r. - malowanie.

Dodatkowe informacje:

- Rok budowy: 2000 r.,
- 4 mieszkania w klatce,
- Winda: brak,
- Okna: PCV wystawa południe - północ,
- Stan prawny: odrębna własność,
- Na podłogach: drewno orzech amerykański, gres i panele,
- Na ścianach gładzie, tapety, gres,
- Schody wyłożone drewnem jesionowym,
- Zmiękcacz wody,
- Miejsca postojowe: ogólnodostępne przed budynkiem.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 16,60m².

Możliwość zakupu garażu o pow. 17,45m² w cenie 100 000 zł.

MEDIA:

Czynsz: 1200 zł / 3 osoby (zaliczki na wodę, ścieki, śmieci, fundusz remontowy) dodatkowo rachunek za prąd i gaz (co i cw).

LOKALIZACJA:

Adres: Konstantynów, ul. Bohaterów Monte Cassino.

Bliskość do: szkół, przedszkoli, kościoła, przychodni, sklepów.

***jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.**

Ofertę przygotowała i prezentuje:

Anna Ipnar, 663 689 906

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w

TYP KUCHNI

Z oknem otwarta na salon

BALKON/TARAS

balkon: 1

MIEJSCE
POSTOJOWE

garaż: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Anna Ipnar

tel. 663 689 906

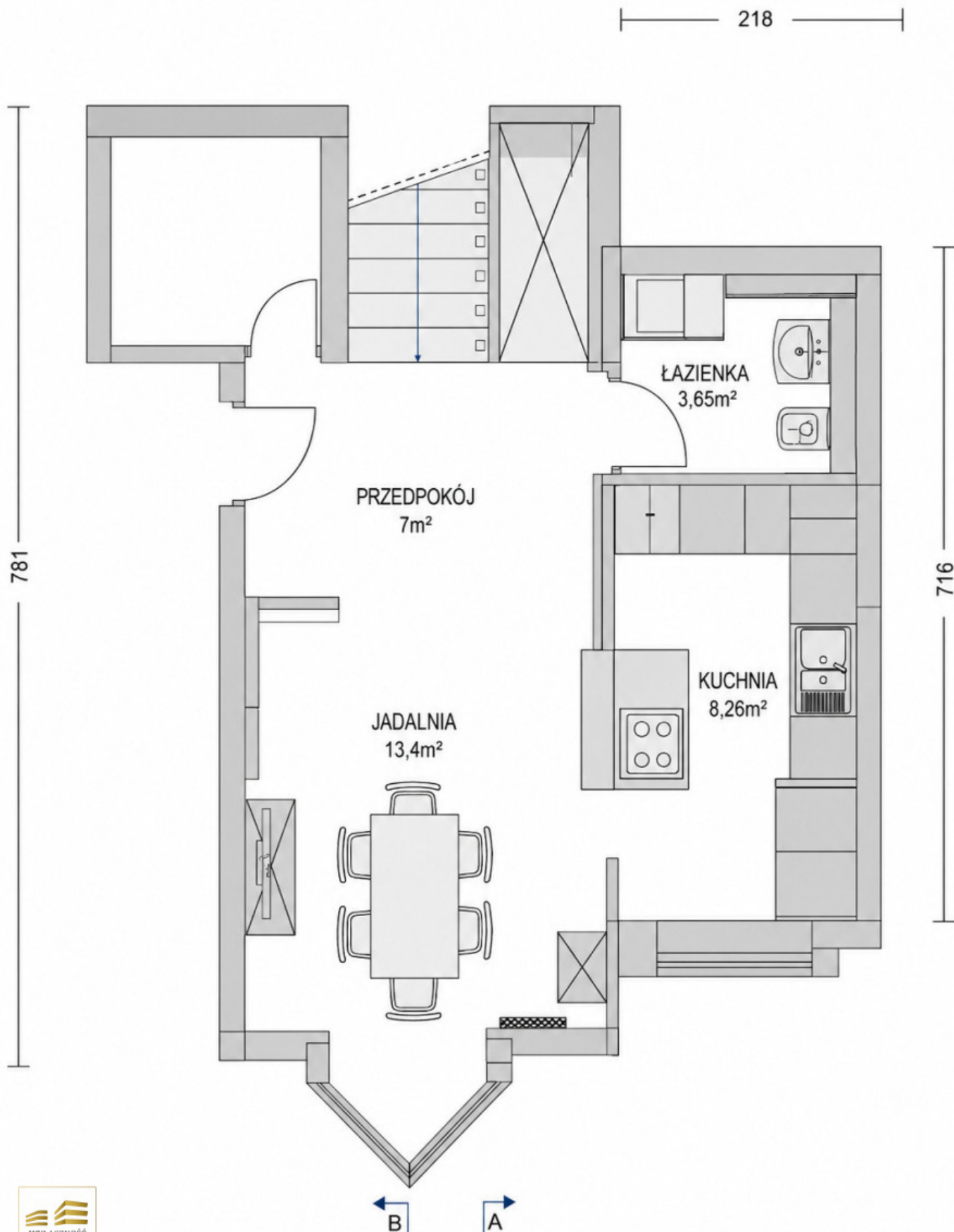
a.ipnar@franczewska.pro

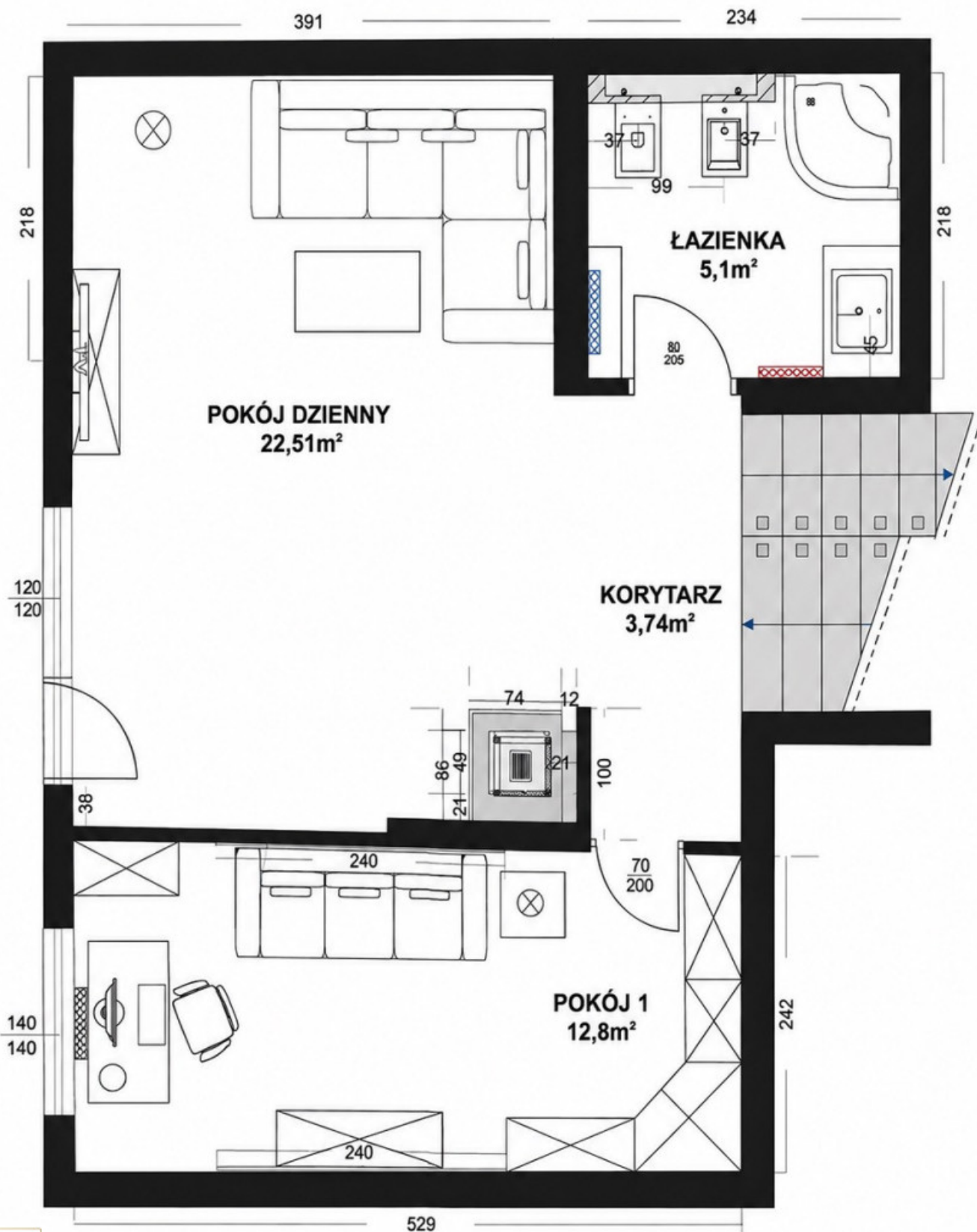
rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

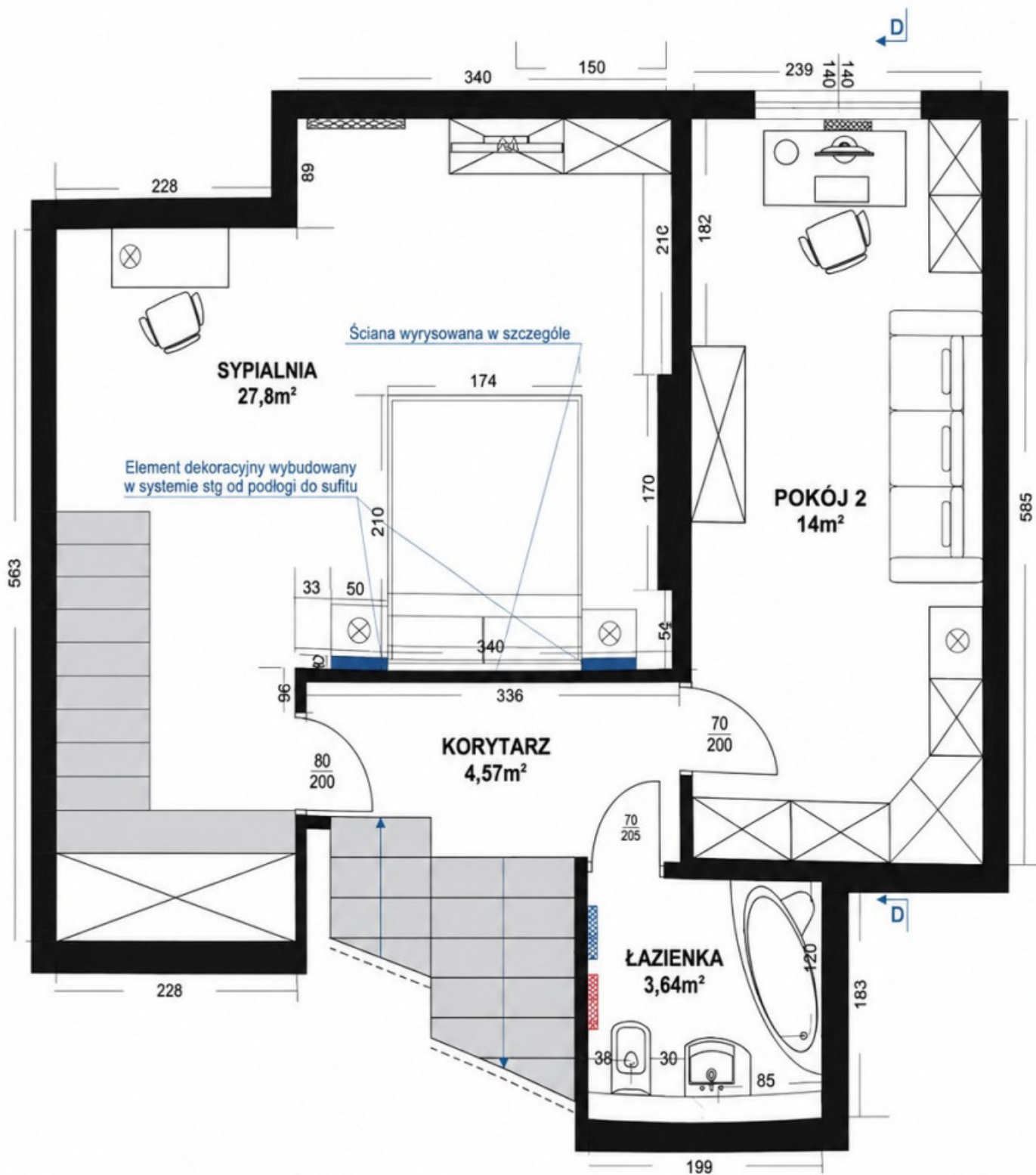
W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

GALERIA ZDJĘĆ























ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ