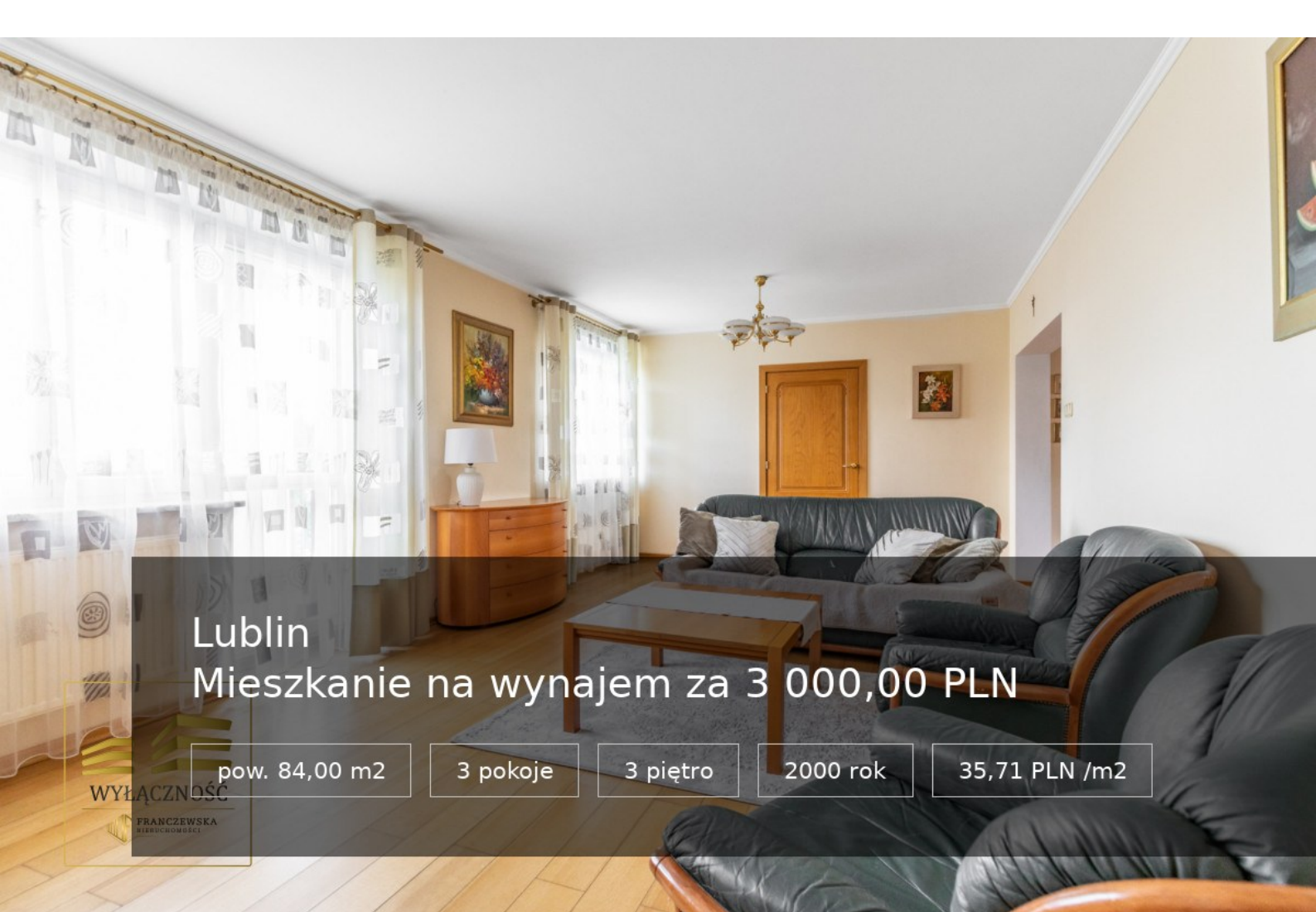




## Lublin Mieszkanie na wynajem za 3 000,00 PLN

pow. 84,00 m<sup>2</sup>

3 pokoje

3 piętro

2000 rok

35,71 PLN /m<sup>2</sup>

WYŁĄCZNOŚĆ  
FRANCZEWSKA  
NIERUCHOMOŚCI

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

**Mieszkanie na wynajem w dzielnicy Czuby** - W pełni wyposażone 3 pokojowe mieszkanie o pow. 84 m<sup>2</sup>.  
Nieruchomość położona na 3 piętrze w bloku przy ulicy Jutrzenki w Lublinie.

#### W skład nieruchomości wchodzi:

- obszerny salon z wyjściem na balkon
- dwie sypialnie
- kuchnia
- łazienka
- WC
- przedpokój

#### Standard wykończenia:

- Podłogi: drewniane
- Ściany: gładź gipsowa
- Okna: PCV

Umeblowanie widoczne na zdjęciach.

### DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 363054

MATERIAŁ cegła

UMEBLOWANIE Tak

OGRZEWANIE CO miejskie

BALKON/TARAS balkon: 1

### KONTAKT DO DORADCY:

Małgorzata Iwanicka

tel. 733 778 802

m.iwanicka@franczewska.pro

**Media:**

czynsz 3000 zł plus czynsz administracyjny 1200 zł. (w tym ogrzewanie miejskie, zaliczka na wodę, śmieci), dodatkowo rachunek za prąd.

**Lokalizacja:**

Cicha i spokojna okolica w bardzo bliskim sąsiedztwie wąwozu i lasu. Osiedle świetnie skomunikowane z każdą częścią miasta (przystanek autobusowy znajduje się zaledwie 200m od bloku). W pobliżu cała infrastruktura: sklepy spożywcze, markety, punkty gastronomiczne, drobne usługi, szkoły, przedszkola, żłobki.

Najbliższe przystanki:

\*Jutrzenki: 14, 26, 38, 45, 50, 159, 162, 301, 950, N2

\*Smaragdowa: 13, 26, 31, 38, 42, 45, 50, 160

\*Filaretów: 26, 31, 37, 42, 44, 157, 303, N1

**Ofertę przygotowała i prezentuje:**

**Małgorzata Iwanicka 733 778 802**

**Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości**

**Franczewska Nieruchomości**

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

## GALERIA ZDJĘĆ









ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ