

Kalinówka
Dom (Bliźniak) na sprzedaż za 847 000,00 PLN

pow. 122,38 m2 | 5 pokoi | 2027 rok | 6 921,07 PLN /m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Dom w zabudowie bliźniaczej (lewa połowa) o powierzchni 122,38 m2, na działce o powierzchni 400 m2 połączony **wyłącznie garażem** z drugą połową.
Kalinówka to podlubelska miejscowość, stanowiąca osiedle nowych domów jednorodzinnych z doskonalą komunikacją i bliskością Lublina i Świdnika. W pobliżu szkoła podstawowa, Stokrotka, przystanki komunikacji miejskiej linii 73 i 35.

Zestawienie powierzchni:

PARTER

- Salon z aneksem kuchennym (29,63 m2) z wyjściem na taras
- Pokój (8,43 m2)
- Łazienka (3,5 m2)
- Kotłownia z pralnią (4,5 m2)
- Schowek
- Wiatrołap
- Komunikacja ze schodami
- Garaż (18,44)

PIĘTRO

- Sypialnia (11,39 m2)

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	735670
MATERIAŁ	silikat
STAN PRAWNY	własność
RODZAJ PRAWA DO GRUNTU	Własność
UMEBLOWANIE	Nie
OGRZEWANIE	gazowe
PRĄD	Tak
GAZ	Tak
WODA MIEJSKA	Tak
TYP KUCHNI	Z oknem otwarta na salon

- Sypialnia (10,38 m2) z garderobą (2,5 m2)
- Sypialnia (11,29 m2)
- Łazienka (8,56 m2)
- Komunikacja

Dodatkowe informacje:
- Pustak beton komórkowy
- Dachówka blacha na rąbek
- Ocieplenie styropian 20 cm
- Elewacja tynk sylikonowy
- Ogrzewanie gazowe podłogowe w całym domu
- Kanalizacja i woda miejska
- Działka 400 m2 pod segment
- Wjazd z drogi głównej asfaltowej
- Kostka: podjazd, tarasy, opaska

Ofertę przygotowała i prezentuje:
Urszula Daniewska **663 689 910**
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Zespół ekspertów z Franczewska Nieruchomości dokłada starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
Jako agencja nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie. Usługa jest wykonywana w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

BALKON/TARAS	taras: 1
MIEJSCE POSTOJOWE	miejsce postojowe: 2, garaż: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Urszula Daniewska

tel. 663 689 910

u.daniewska@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ

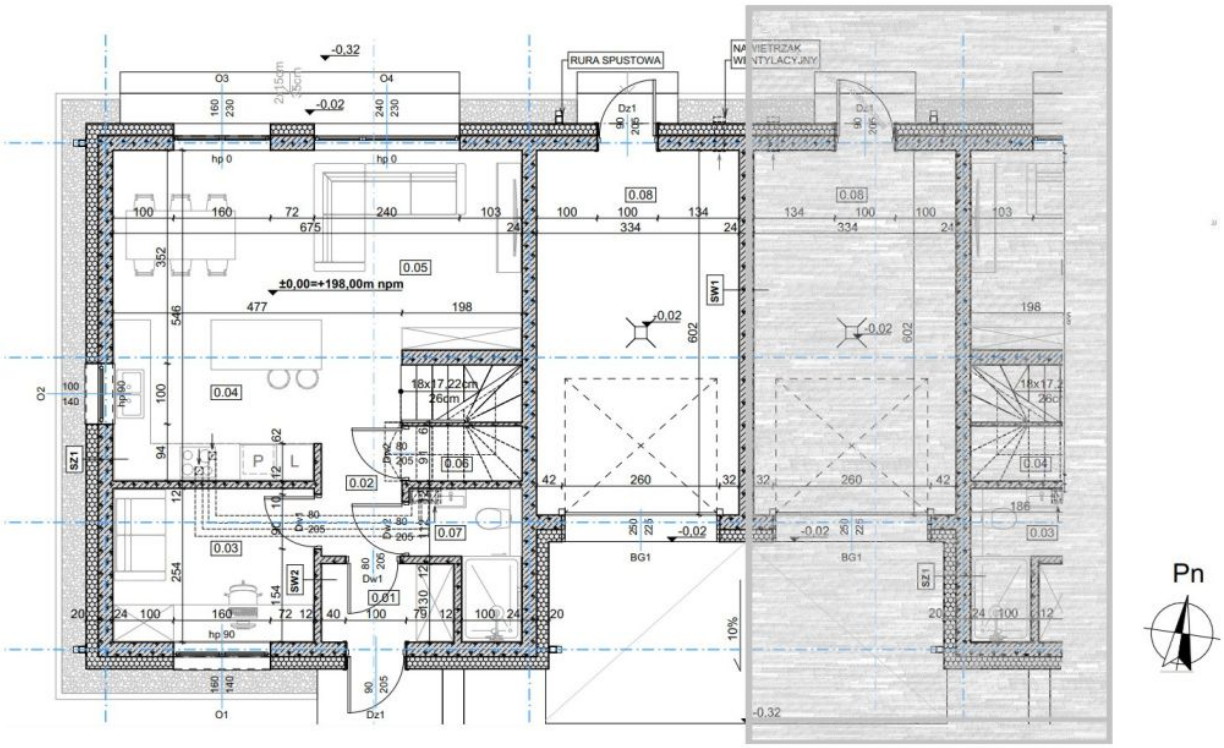


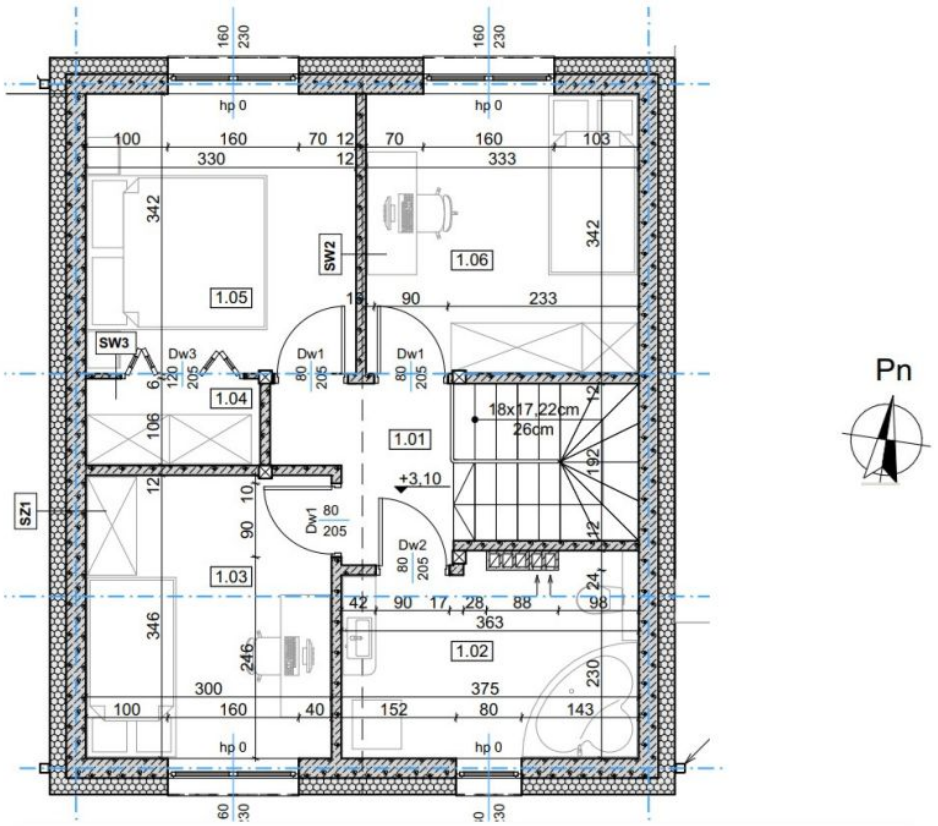









RURA SPUSTOWA
±0,00=+198,00m npm
Pn


Pn
1.01
1.02
1.03
1.04
1.05
1.06
SW2
SW3
SZ1
Dw1
Dw2
Dw3
+3,10
18x17,22cm
26cm
hp 0









ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ