

Łysołaje-Kolonia
Dom (Wolnostojący) na sprzedaż za 1 495 000,00 PLN

pow. 320,00 m2 | 8 pokoi | 1960 rok | 4 671,88 PLN /m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości

Do sprzedaży zabudowana nieruchomość w otulinie Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego przy trasie Lublin-Chełm-Dorohusk, w miejscowości Łysołaje-Kolonia, tuż przy kompleksie parkowym i kaplicy Popławskich. Odległość od Centrum Lublina 25 km. Do zamieszkania od zaraz.om Łysołaje-Kolonia, - 225 m2 - 1 495 000 zł

Posiadłość (dom) 225 m2 otoczony pięknym ogrodem do sprzedania, blisko trasy Dorohusk - Chełm - Lublin (25 km od Lublina)

W skład nieruchomości wchodzą: - murowany budynek gospodarczy o powierzchni ok. 120m2 oraz budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej ok. 225m2 (całkowitej ok. 340m2).

Budynki posadowione na dwóch działkach ewidencyjnych o łącznej powierzchni 9061 m2.

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	244498
STAN PRAWNY	własność
OGRZEWANIE	węglowe
PRĄD	Tak
WODA MIEJSKA	Tak
TYP KUCHNI	Zamykana z oknem
BALKON/TARAS	taras: 1
MIEJSCE POSTOJOWE	miejsce postojowe: 1, garaż: 3

Budynek biurowo-mieszkalny z białej cegły, docieplony styropianem, otynkowany:

piwnica: pomieszczenie gospodarcze, skład opału, kotłownia

parter: 4 pokoje (w tym dwa przejściowe), WC, łazienka z wanną narożną i prysznicem, łącznik pomiędzy przybudówką (z odrębnym wejściem) i pokój bankietowy/konferencyjny ok. 45m2

piętro: hol, 2 pokoje, salon z kominkiem (można wydzielić dwa niezależne pokoje), kuchnia ze spiżarką, łazienka, taras nad pokojem konferencyjnym

Budynek gospodarczy składa się z 3 garaży oraz 3 dodatkowych pomieszczeń.

Ogrodzona działka w kształcie zbliżonym do prostokąta o szerokości frontu 112m. Komfortowe warunki do wypoczynku zapewniają liczne nasadzenia ozdobne i piękne, duże drzewa.

Wyjątkowo piękne miejsce, obok znajduje się zabytkowa Kaplica Popławskich i kompleks parkowy.

W pobliżu sklep, przystanek komunikacji.

Nieruchomość może być wykorzystana na wiele sposobów, np. agroturystyka, dom spokojnej starości ,stajnia, ośrodek jeździecki.

Serdecznie polecam, piękne i unikalne miejsce, gdzie czyste powietrze i natura są na wyciągnięcie ręki.

*jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.

Ofertę przygotował i prezentuje:
Piotr Ryl 604 711 517
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

KONTAKT DO DORADCY:

Piotr Ryl

tel. 604 711 517

p.ryl@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ












WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI






WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI






WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA





ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ