OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości **Konopnica (w pobliżu Al. Kraśnickiej**) składająca się z dwóch działek budowlanych o numerach: **849/5 i 849/6** o łącznej powierzchni **6360m2** w drugiej linii zabudowy.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, gminną (boczna ul. Raszyńskiej). Działka nr 849/5 posiada dostęp do drogi publicznej i za jej pośrednictwem ma dojazd działka nr 849/6.

Działki znajdują się na terenie dla którego brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości stanowią działki niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
Plany ogólne gminy:
- Powierzchnia biologiczna 30-40% (40%)
- Powierzchnia zabudowy 0-10 % (5%)
- Wysokość zabudowy 6-9m (8m)
- Intensywność zabudowy 0-0,2 (0,1)

Dodatkowe informacje:
Wymiary całkowite działki:

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	987069
RODZAJ PRAWA DO GRUNTU	Własność
PRĄD	Tak
GAZ	Tak
WODA MIEJSKA	Tak

KONTAKT DO DORADCY:

Sylwia Frydrych
tel. 604 711 577
s.frydrych@franczewska.pro

szerokość 35m i 56m
długość bez drogi 121m od strony północnej

Klasa gruntów: R II, R IIIa

Media :
woda, gaz, prąd i kanalizacja przy drodze gminnej

Okolica i infrastruktura:
Spokojna, cicha i urokliwa okolica, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych oraz terenów zielonych.
Bliskość usług: w promieniu kilku kilometrów znajdują się markety, centrum handlowe, sklepy spożywcze, restauracje, przychodnie.
Komunikacja miejska:
- Konopnica-kościół linia: 12, 78, 85, 912 (600m)
Trasa S19 Rzeszów-Lublin w odległości 2km.

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

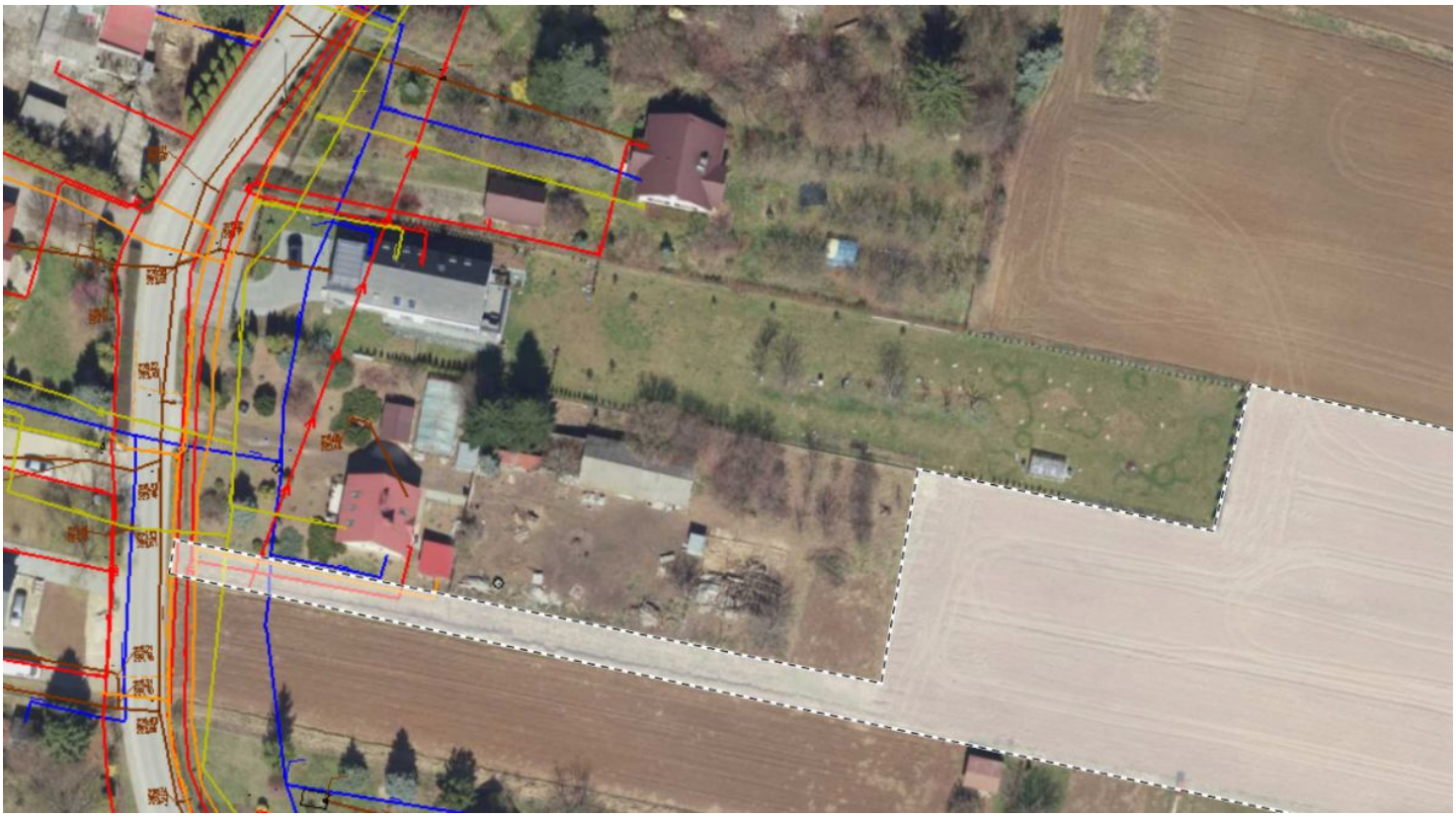
Ofertę przygotowała i prezentuje:
Sylwia Frydrych
Licencja PFRN nr 29538
Franczewska nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

GALERIA ZDJĘĆ

80m
20m
42m
6360m2
30m
5m



ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ