

# Kozubszczyzna Działka (Rolna) na sprzedaż za 399 000,00 PLN

pow. 1 705,00 m<sup>2</sup>

234,02 PLN /m<sup>2</sup>



## OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczevska Nieruchomości.

**Działka nr 280/11 o pow. 1705m<sup>2</sup> w Kozubszczynie.**

Wymiary działki **23m x 74m**, pierwsza linia zabudowy.

Dojazd gminną drogą asfaltową.

Warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z dopuszczeniem garażu w bryle budynku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. 2 kondygnacje naziemne.

### MEDIA:

Gaz i woda na działce, prąd na działce sąsiedniej. Możliwość wykonania szamba lub oczyszczalni. Kanalizacja i światłowód w planie.

### LOKALIZACJA:

Cicha, spokojna dzielnica domów jednorodzinnych. W pobliżu sklepy,

## DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 760731

RODZAJ PRAWA DO GRUNTU Własność

PRĄD Tak

GAZ Tak

WODA MIEJSKA Tak

## KONTAKT DO DORADCY:

Anna Ipnar

tel. 663 689 906

a.ipnar@franczevska.pro

szkoła, przedszkola.

\*jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.

**Ofertę przygotowała i prezentuje:**

**Anna Ipnar 663 689 906**

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

**Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Zespół ekspertów z Franczewska Nieruchomości dokłada starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

Jako agencja nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie.

Usługa jest wykonywana w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

## GALERIA ZDJĘĆ















ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ