

Lublin
Lokal handlowy/usługowy na wynajem za 5 000,00 PLN

pow. 172,50 m2 | 2 pokoje | 1 piętro | 2000 rok | 28,99 PLN /m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Do wynajęcia lokal o powierzchni 172 m2 z możliwością powiększenia na I piętrze o funkcji: handlowej usługowej lub biurowej. Lokal mieści się w budynku z dużym natężeniem ruchu klientów w okolicy liczne punkty handlowe, usługowe oraz inne.
Wysokość głównej sali ok 5,5 m.

Lokal idealnie sprawdzi się na potrzeby:
- szkoły tańca,
- studio wellness (np. pilates),
- bawialni,
- usług medycznych,
- biura dla zespołu.

WIĘCEJ:
- Podłoga: wykładzina i terakota.
- Lokal posiada WC.
- **Przyszły najemca może zaaranżować wnętrze indywidualnie** pod rodzaj wykonywania działalności.
- Wejście oddzielną klatką schodową.

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	325145
STAN PRAWNY	własność
OGRZEWANIE	CO miejskie
MIEJSCE POSTOJOWE	miejsce postojowe: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Mariusz Szabała

tel. 511 888 896

m.szabala@franczewska.pro

- **Parking ogólnodostępny, budynek monitorowany i strzeżony.**

MEDIA:
Prąd i woda wg liczników.
BRAK OPŁATY SERWISOWEJ - WSZYSTKO ZAWARTE W CENIE CZYNSZU.

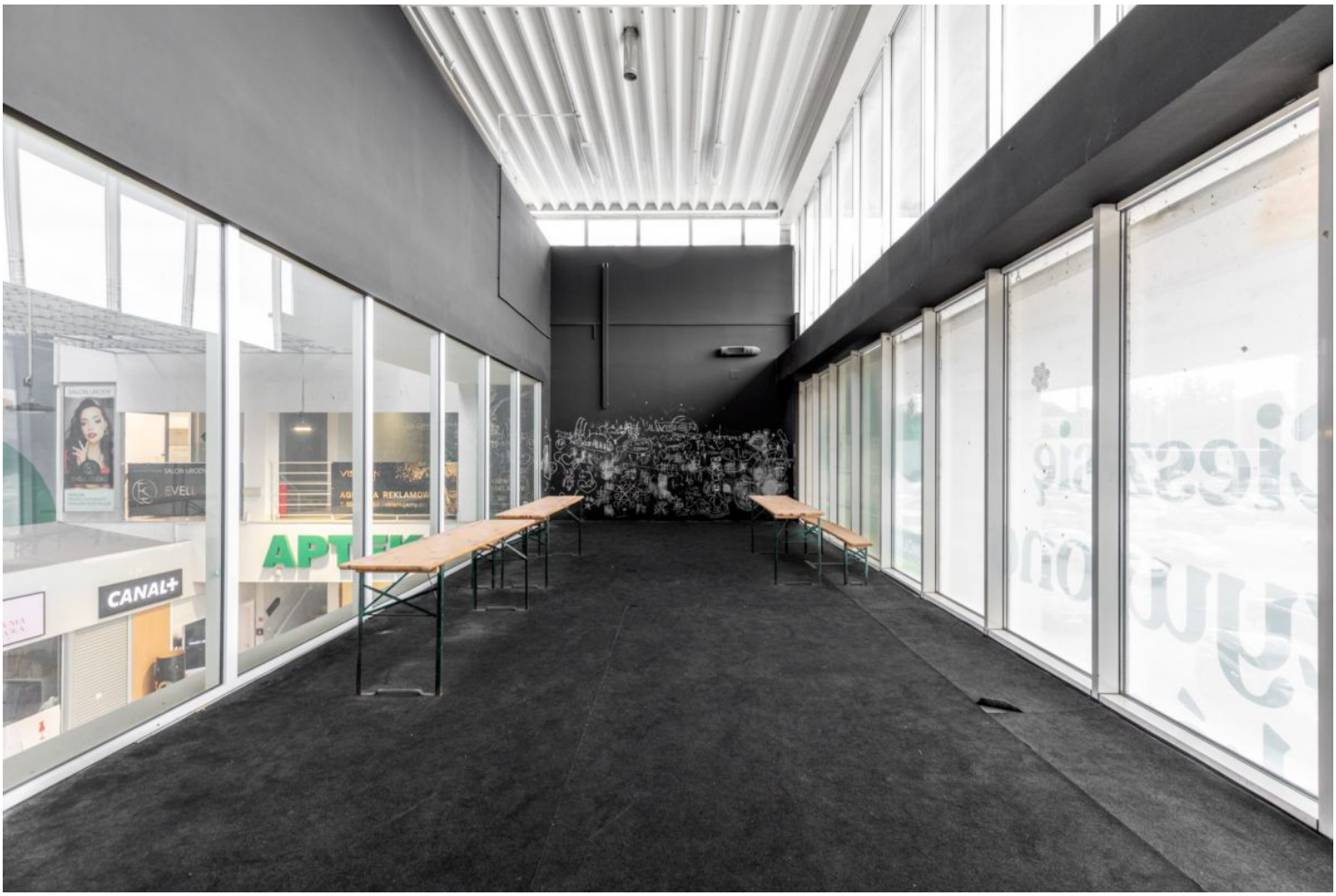
Ofertę przygotował i prezentuje: **Mariusz Szabała**
Franczewska Nieruchomości

Pomagamy przy uzyskaniu finansowania komercyjnego oraz preferencyjnych funduszy unijnych. Zapewniamy kontakty do projektantów, architektów, geodetów, doradców podatkowych, notariuszy, ekip remontowych i wielu innych sprawdzonych specjalistów.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Zespół ekspertów z Franczewska Nieruchomości dokłada starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna. Jako agencja nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie. Usługa jest wykonywana w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

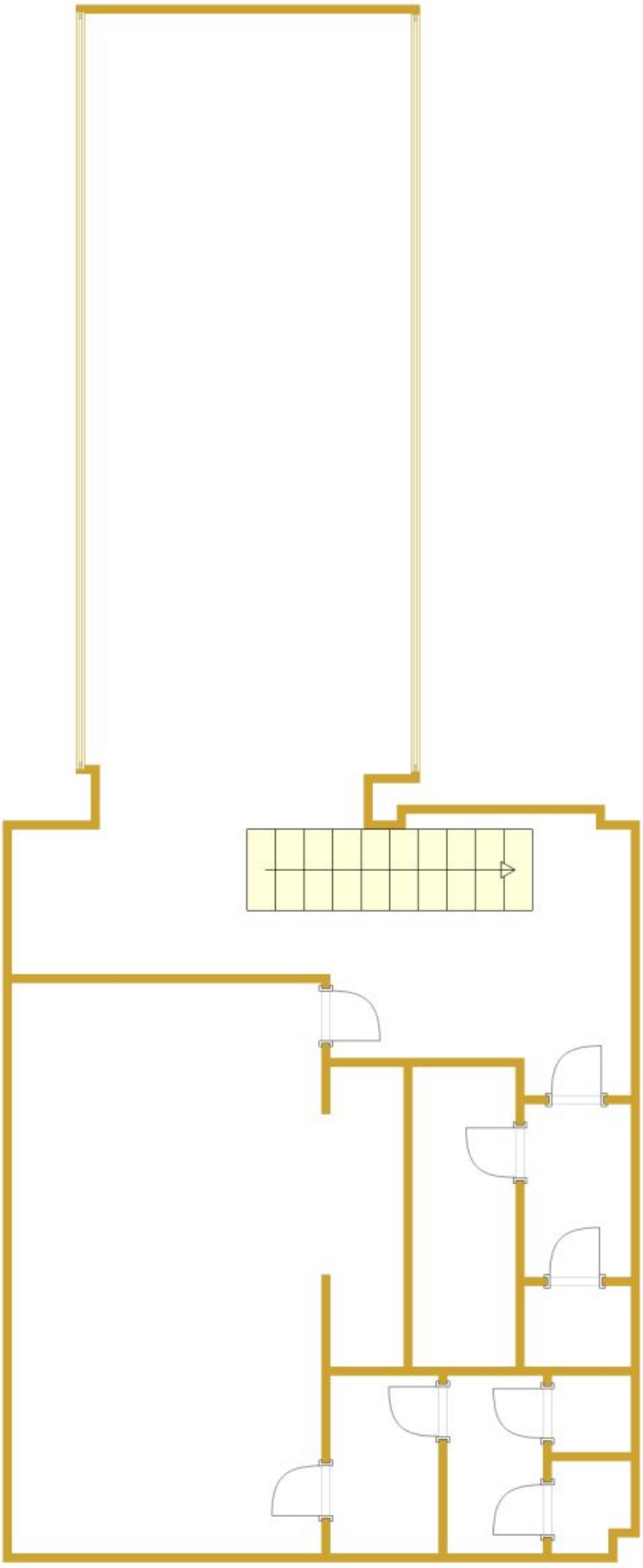
GALERIA ZDJĘĆ


CANAL+
EVELI









ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ