

Lublin

Lokal handlowy/usługowy na wynajem za 13 359,00 PLN

pow. 145,00 m2

parter

2024 rok

92,00 PLN /m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Miejsce na Twój biznes!

Na wynajem lokal użytkowy w Lublinie przy ul. **Wieniawskiej** o pow. 145 m2 z dużymi witrynami.

Lokal w stanie deweloperskim o układzie open space do własnej aranżacji.

CECHY LOKALU:

- dwustronna wystawa okien,
- ruch pieszych,
- w sąsiedztwie liczne urzędy, restauracje, kancelarie, biura i wszelkiego rodzaju usługi,
- 630 mieszkań w 3 nowych inwestycjach zlokalizowanych w pobliżu,
- wejście bezpośrednio od ulicy,
- wysokość lokalu: 4,00 m2

Standard wykończenia:

- Okna: aluminiowe,
- Ogrzewanie: ogrzewanie miejskie, grzejniki, kurtyny powietrzne,

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 797291

STAN PRAWNY własność

OGRZEWANIE CO miejskie

WODA MIEJSKA Tak

MIEJSCE POSTOJOWE miejsce podziemne: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Patrycja Czarnik

tel. 791 689 906

p.czarnik@franczewska.pro

- Wyposażenie: instalacja pod klimatyzację,
- Rok budowy: 2024

Dodatkowe informacje:

- Czynsz administracyjny + opłaty CO,CW,ZW + media, podatek od nieruchomości, opłata serwisowa
- Miejsce postojowe: możliwość wynajęcia miejsca postojowego w parkingu podziemnym cena 480 zł/ netto + czynsz administracyjny 100 zł

Lokal dostępny od zaraz!

Cena wynajmu lokalu: 21 euro/m2 netto miesięcznie

Ofertę przygotowała i prezentuje:

Patrycja Czarnik 791689906

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

Daniel Bondarenko 530350726

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

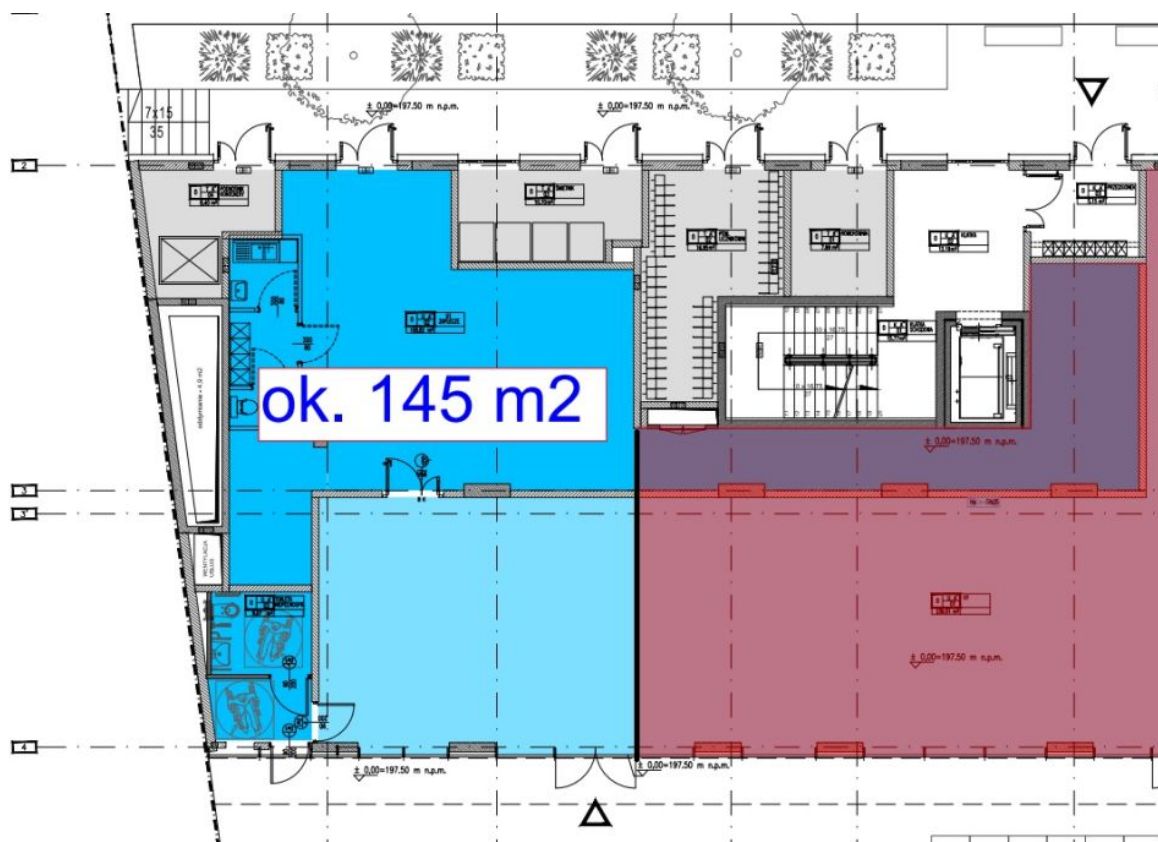
Franczewska Nieruchomości

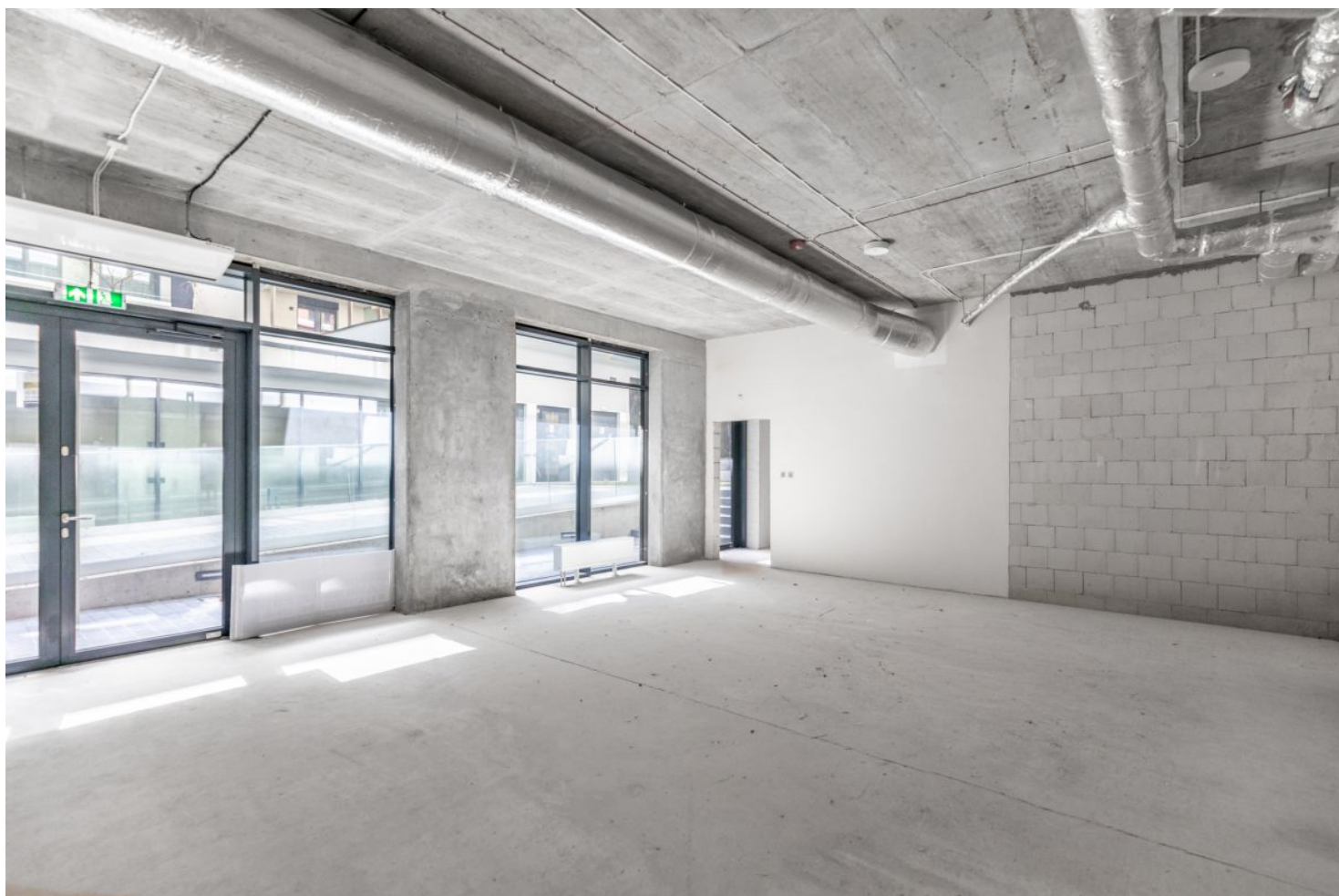
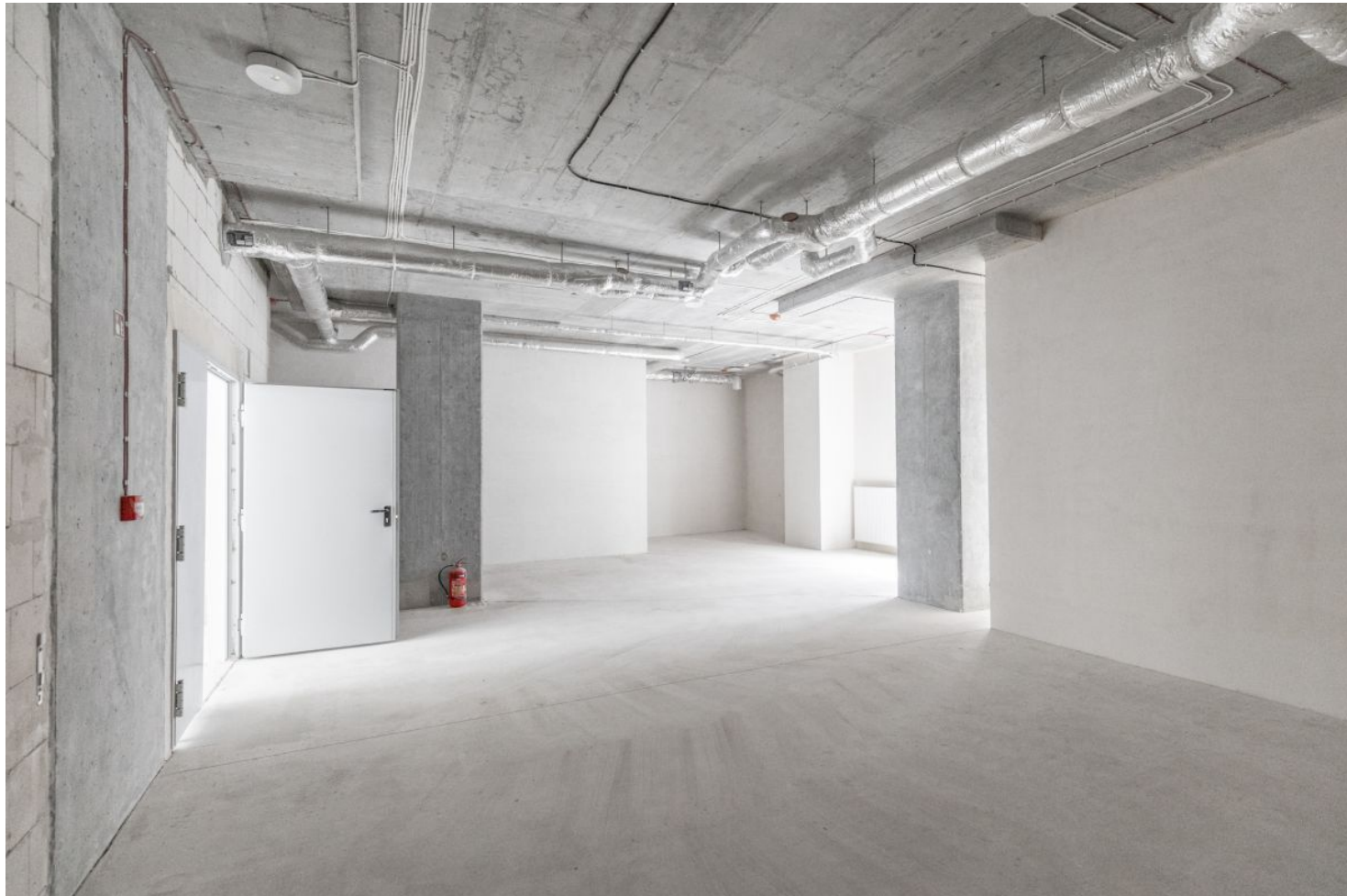
Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

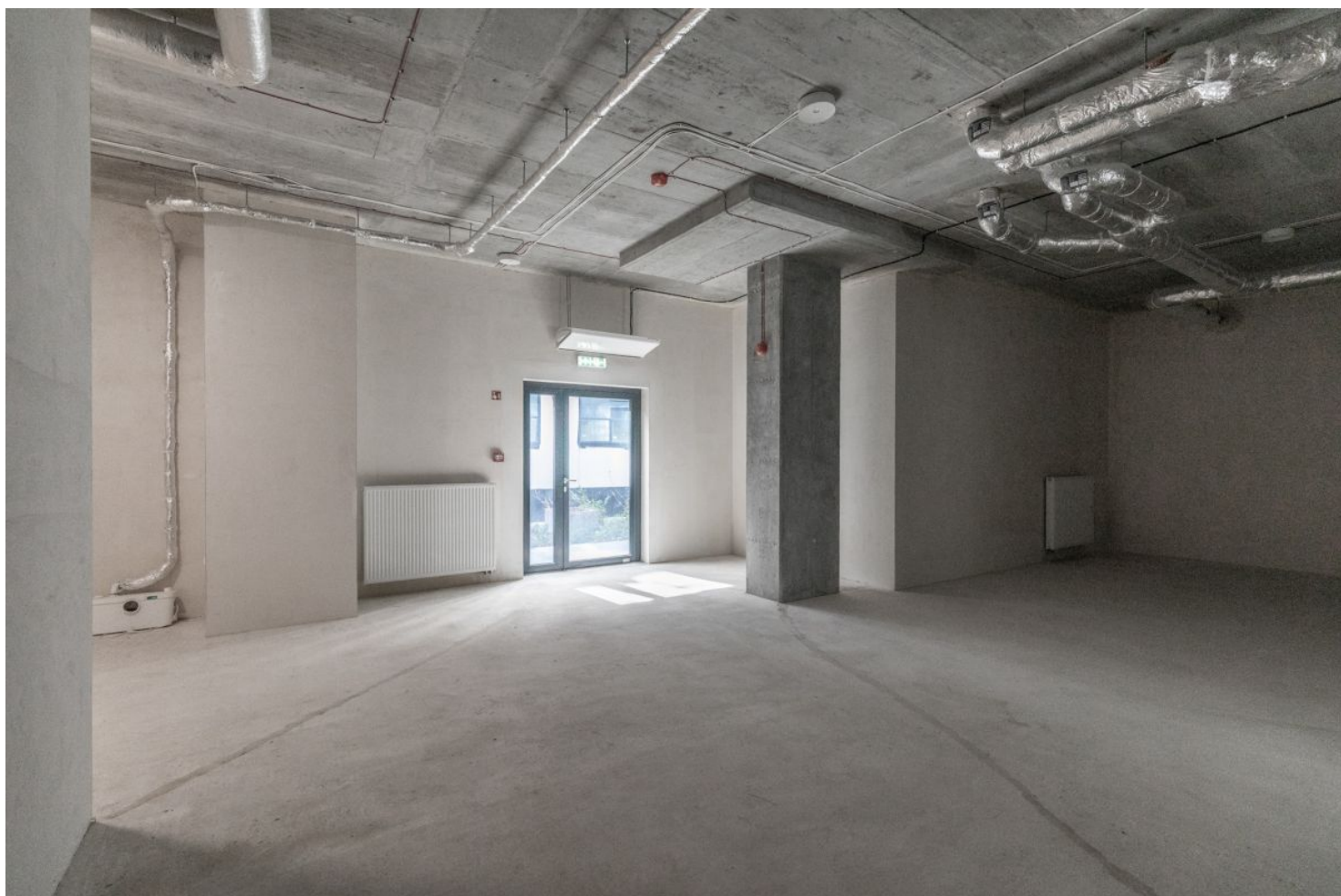
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

GALERIA ZDJĘĆ













ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ