

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości.

Polecam Państwu **nowoczesny dom wolnostojący** o pow. użytkowej 138,91 m2 i całkowitej 261,14 m2. Nieruchomość położona jest na zielonej, zadbanej i przestronnej działce o pow. 776 m2. **Dojazd do Lublina zajmuje 5 min**. Nieruchomość została wybudowana w 2019 r.

Na nieruchomość składają się
Na parterze;
- Pokój dzienny z Jadalnią o pow 29,70m2
- Kuchnia o pow. 8,40 (zabudowa meblowa i sprzęt AGD)
- Gabinet o pow. 10 m2
- Wiatrołap o pow. 4,52 m2
- Pom. gospodarcze o pow. 6,55 m2
- Łazienka o pow. 3,15 m2
- Holl 7,95 m2
- Garaż o pow 19,93 m2 w bryle budynku

Istnieje możliwość postawienia również garażu wolnostojącego.

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	685445
STAN PRAWNY	własność
RODZAJ PRAWA DO GRUNTU	Własność
UMEBLOWANIE	Tak
OGRZEWANIE	gazowe
PRĄD	Tak
GAZ	Tak
WODA MIEJSKA	Tak
SZAMBO	Tak

Na piętrze:
- Holl o pow 6,22 m2
- Sypialnia o pow. ok. 13,59 m2
- Sypialnia o pow. ok. 13,59 m2,
- Sypialnia o pow. ok. 16,47 m2,
- Łazienka o pow 9,19 m2,
- Pokój 16,13 m2.

Dodatkowe informacje:
- Na terenie nieruchomości stoi wiata o pow. 20 m2.
- Działka jest ogrodzona i zagospodarowana
- Na podłodze terakota i panel
- **Ogrzewanie podłogowe**

Media:
Prąd, woda, gaz ,szambo.

Lokalizacja:
Cicha, spokojna okolica. Wokół znajduje się zabudowa jednorodzinna i mnóstwo zieleni. Szybki dojazd do Lublina jest dużą zaletą.

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotował i prezentuje
Piotr Ryl 604-711-517
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

GALERIA ZDJĘĆ

TYP KUCHNI	Z oknem
BALKON/TARAS	balkon: 1, taras: 1
MIEJSCE POSTOJOWE	miejsce postojowe: 1, garaż: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Piotr Ryl

tel. 604 711 517

p.ryl@franczewska.pro


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI
Home Sweet Home


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI








WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI












WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI



ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ