



Świdnik

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż za 1 499 000,00 PLN

pow. 261,14 m²

6 pokoi

2019 rok

5 740,22 PLN /m²

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości.

Polecam Państwu **nowoczesny dom wolnostojący** o pow. użytkowej 138,91 m² i całkowitej 261,14 m². Nieruchomość położona jest na zielonej, zadbanej i przestronnej działce o pow. 776 m². **Dojazd do Lublina zajmuje 5 min.** Nieruchomość została wybudowana w 2019 r.

Na nieruchomość składają się

Na parterze;

- Pokój dzienny z Jadalnią o pow 29,70m²
- Kuchnia o pow. 8,40 (zabudowa meblowa i sprzęt AGD)
- Gabinet o pow. 10 m²
- Wiatrołap o pow. 4,52 m²
- Pom. gospodarcze o pow. 6,55 m²
- Łazienka o pow. 3,15 m²
- Holl 7,95 m²
- Garaż o pow 19,93 m² w bryle budynku

Istnieje możliwość postawienia również garażu wolnostojącego.

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 904904

STAN PRAWNY własność

RODZAJ PRAWA DO GRUNTU Własność

UMEBLOWANIE Tak

OGRZEWANIE gazowe

PRĄD Tak

GAZ Tak

WODA MIEJSKA Tak

SZAMBO Tak

Na piętrze:

- Holl o pow 6,22 m2
- Sypialnia o pow. ok. 13,59 m2
- Sypialnia o pow. ok. 13,59 m2,
- Sypialnia o pow. ok. 16,47 m2,
- Łazienka o pow 9,19 m2,
- Pokój 16,13 m2.

Dodatkowe informacje:

- Na terenie nieruchomości stoi wiatła o pow. 20 m2.
- Działka jest ogrodzona i zagospodarowana
- Na podłodze terakota i panel
- **Ogrzewanie podłogowe**

Media:

Prąd, woda, gaz, szambo.

Lokalizacja:

Cicha, spokojna okolica. Wokół znajduje się zabudowa jednorodzinna i mnóstwo zieleni. Szybki dojazd do Lublina jest dużą zaletą.

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotował i prezentuje

Piotr Ryl 604-711-517

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

TYP KUCHNI

Z oknem

BALKON/TARAS

balkon: 1, taras: 1

MIEJSCE
POSTOJOWE

miejsce postojowe: 1,
garaż: 1

KONTAKT DO DORADCY:

Piotr Ryl

tel. 604 711 517

p.ryl@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ























ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ