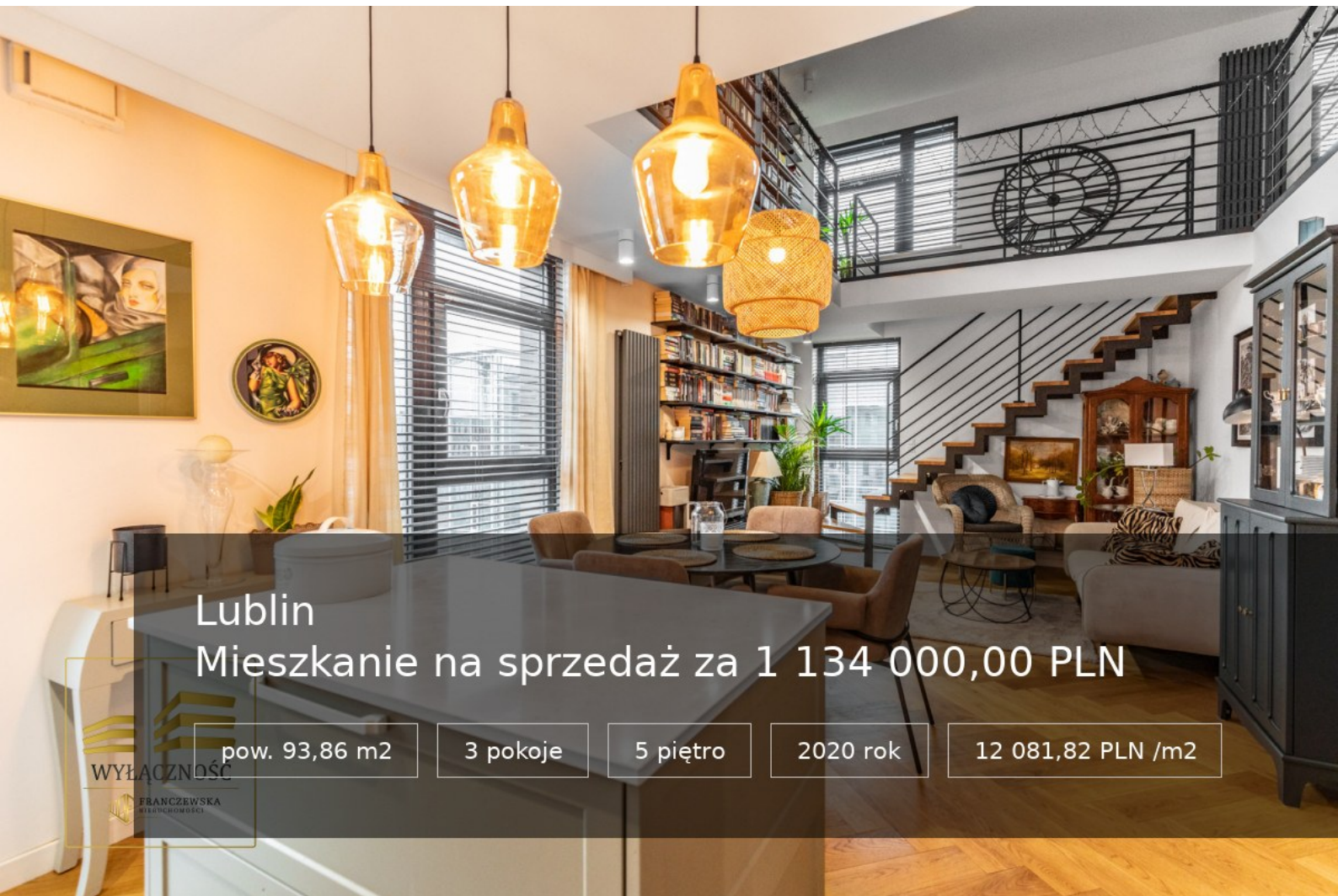




Lublin Mieszkanie na sprzedaż za 1 134 000,00 PLN

pow. 93,86 m²

3 pokoje

5 piętro

2020 rok

12 081,82 PLN /m²

WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości.

Przedstawiam Państwu nowoczesne, **trypokojowe mieszkanie z antresolą** o łącznej pow. 93,86 m² na V piętrze / z V w bloku z 2020 r. przy ul. Nałęczowskiej w Lublinie.

Na nieruchomość składają się:

NA PARTERZE:

Pokój dzienny z aneksem kuchennym o pow. ok 30 m² (zabudowa, AGD - lodówka, płyta, okap, piekarnik, mikrofalowa, zmywarka, klimatyzacja) z wyjściem na **balkon** o pow. 3,75 m².

Pokój o pow. ok 13 m²

Łazienka z WC o pow. ok 5 m² (kabina prysznicowa)

Wysokość pomieszczeń: 2,45 m

NA ANTRESOLI (ok 13m²):

Sypialnia o pow. ok 11 m²

Łazienka z WC o pow. ok 6 m² (wanna)

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 230071

STAN PRAWNY własność

UMEBLOWANIE Tak

OGRZEWANIE CO miejskie

PRĄD Tak

WODA MIEJSKA Tak

TYP KUCHNI Aneks kuchenny

BALKON/TARAS balkon: 1

MIEJSCE POSTOJOWE miejsce podziemne: 1

Komunikacja ok. 11 m2
Wysokość pomieszczeń 2,30 m2

Co więcej:

Na podłogach drewno dębowe i gres.

Wideofon w lokalu.

Dwie komórki lokatorskie o pow. 5,5 m2 w cenie 15000 zł i 2 m2 - w cenie 8000 zł.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym - 70000 zł.

MEDIA:

Opłaty eksploatacyjne - 515 zł/1 osoba (fundusz remontowy, ciepła i zimna woda, ogrzewanie miejskie, opłata za miejsce postojowe, śmieci), dodatkowo rachunek za prąd.

LOKALIZACJA: Dojazd do centrum ok 5 min, w pobliżu uczelni wyższych. Dużo sklepów, lokali usługowych. Nowoczesne osiedle, bliski dojazd do drogi ekspresowej.

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotował i prezentuje:

Piotr Ryl 604 711 517

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie

KONTAKT DO DORADCY:

Piotr Ryl

tel. 604 711 517

p.ryl@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ



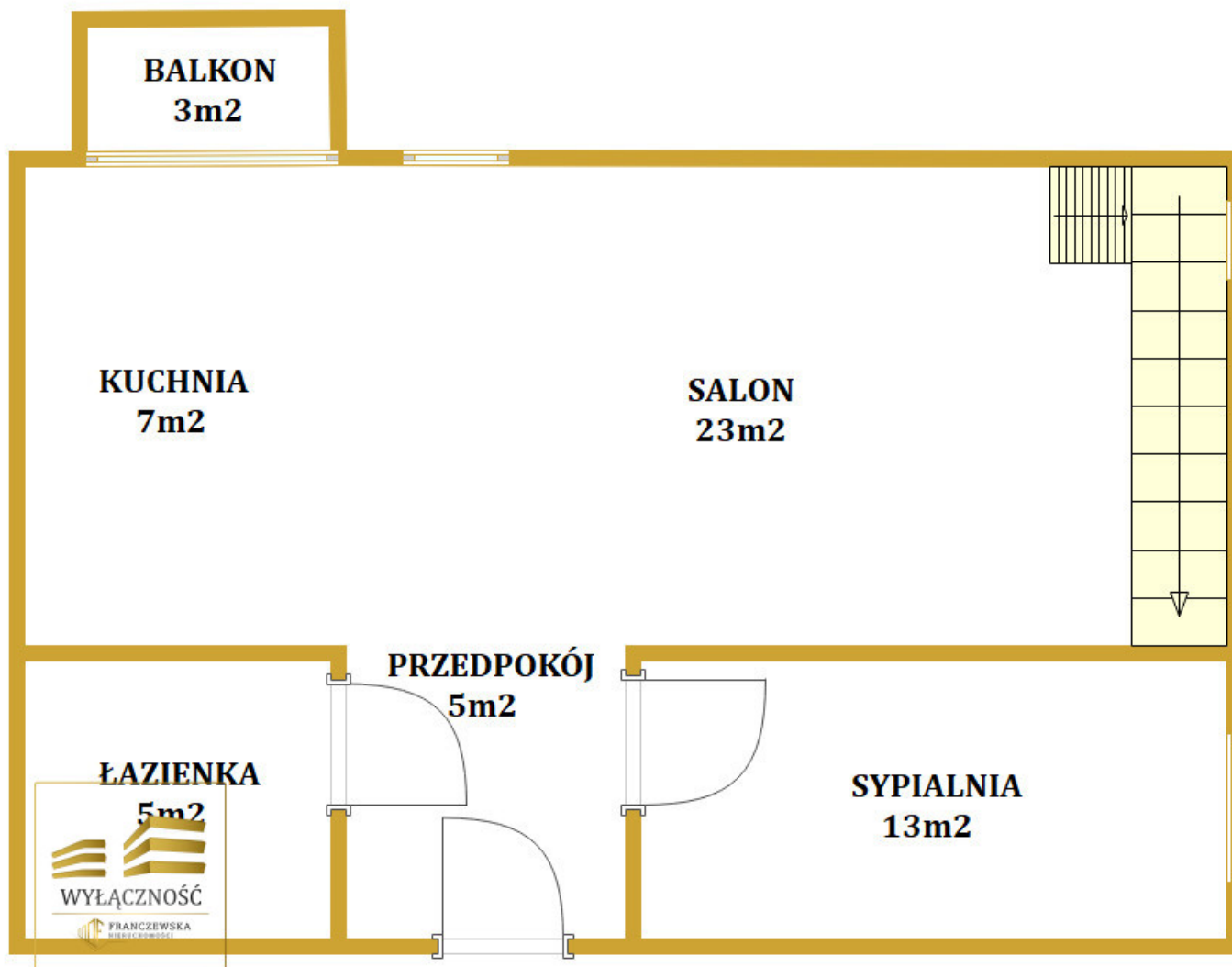


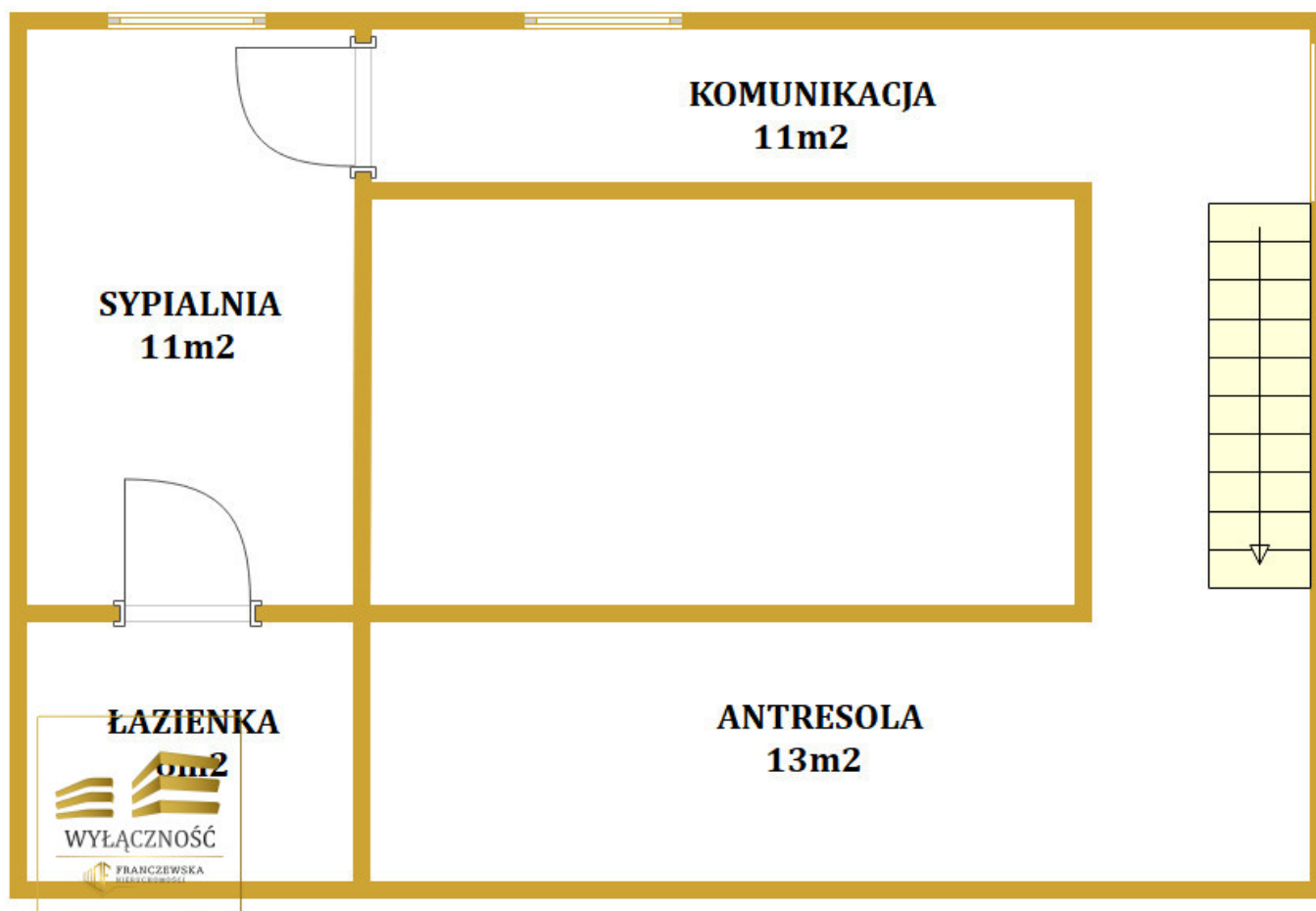




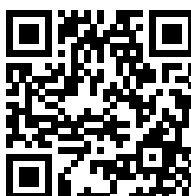








ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ