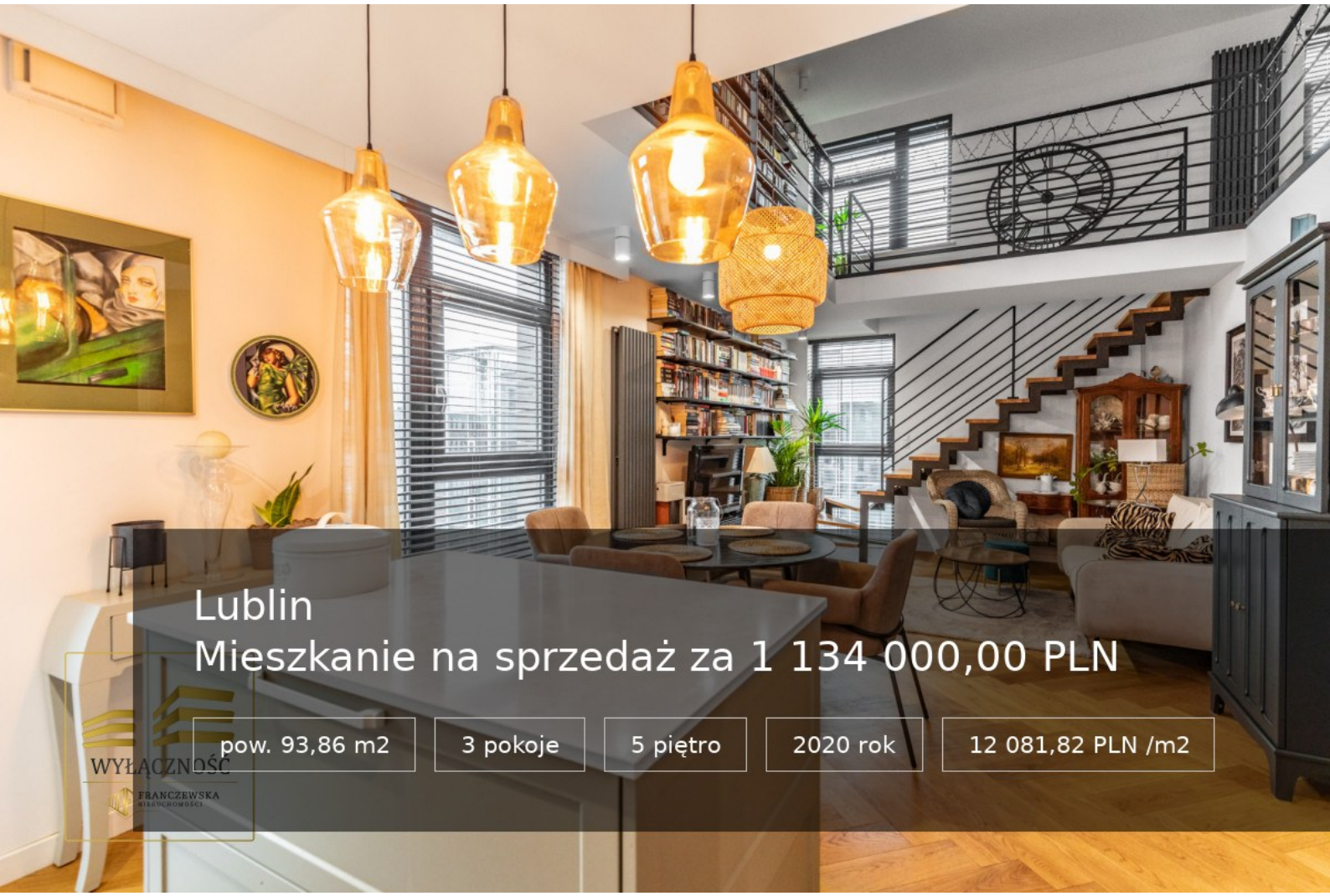


Lublin
Mieszkanie na sprzedaż za 1 134 000,00 PLN

pow. 93,86 m2 | 3 pokoje | 5 piętro | 2020 rok | 12 081,82 PLN /m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości.

Przedstawiam Państwu nowoczesne, **trzypokojowe mieszkanie z antresolą** o łącznej pow. 93,86 m2 na V piętrze / z V w bloku z 2020 r. przy ul. Nałęczowskiej w Lublinie.

Na nieruchomość składają się:
NA PARTERZE:
Pokój dzienny z aneksem kuchennym o pow. ok 30 m2 (zabudowa, AGD - lodówka, płyta, okap, piekarnik, mikrofala, zmywarka, klimatyzacja) z wyjściem na **balkon** o pow. 3,75 m2.
Pokój o pow. ok 13 m2
Łazienka z WC o pow. ok 5 m2 (kabina prysznicowa)
Wysokość pomieszczeń: 2,45 m2

NA ANTRESOLI (ok 13m2):
Sypialnia o pow. ok 11 m2
Łazienka z WC o pow. ok 6 m2 m2 (wanna)

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR	983869
STAN PRAWNY	własność
UMEBLOWANIE	Tak
OGRZEWANIE	CO miejskie
PRĄD	Tak
WODA MIEJSKA	Tak
TYP KUCHNI	Aneks kuchenny
BALKON/TARAS	balkon: 1
MIEJSCE POSTOJOWE	miejsce podziemne: 1

Komunikacja ok. 11 m2
Wysokość pomieszczeń 2,30 m2

Co więcej:
Na podłogach drewno dębowe i gres.
Wideofon w lokalu.
Dwie komórki lokatorskie o pow. 5,5 m2 w cenie 15000 zł i 2 m2 - w cenie 8000 zł.
Miejsce postojowe w garażu podziemnym - 70000 zł.

MEDIA:
Opłaty eksploatacyjne - 515 zł/1 osoba (fundusz remontowy, ciepła i zimna woda, ogrzewanie miejskie, opłata za miejsce postojowe, śmieci), dodatkowo rachunek za prąd.

LOKALIZACJA: Dojazd do centrum ok 5 min, w pobliżu uczelni wyższych. Dużo sklepów, lokali usługowych. Nowoczesne osiedle, bliski dojazd do drogi ekspresowej.

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotował i prezentuje:
Piotr Ryl 604 711 517
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Dokładamy wszelkich starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
W ofercie nie są przedstawione koszty obsługi transakcji, która wykonywana jest w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie

KONTAKT DO DORADCY:

Piotr Ryl

tel. 604 711 517

p.ryl@franczewska.pro

GALERIA ZDJĘĆ


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI








WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI

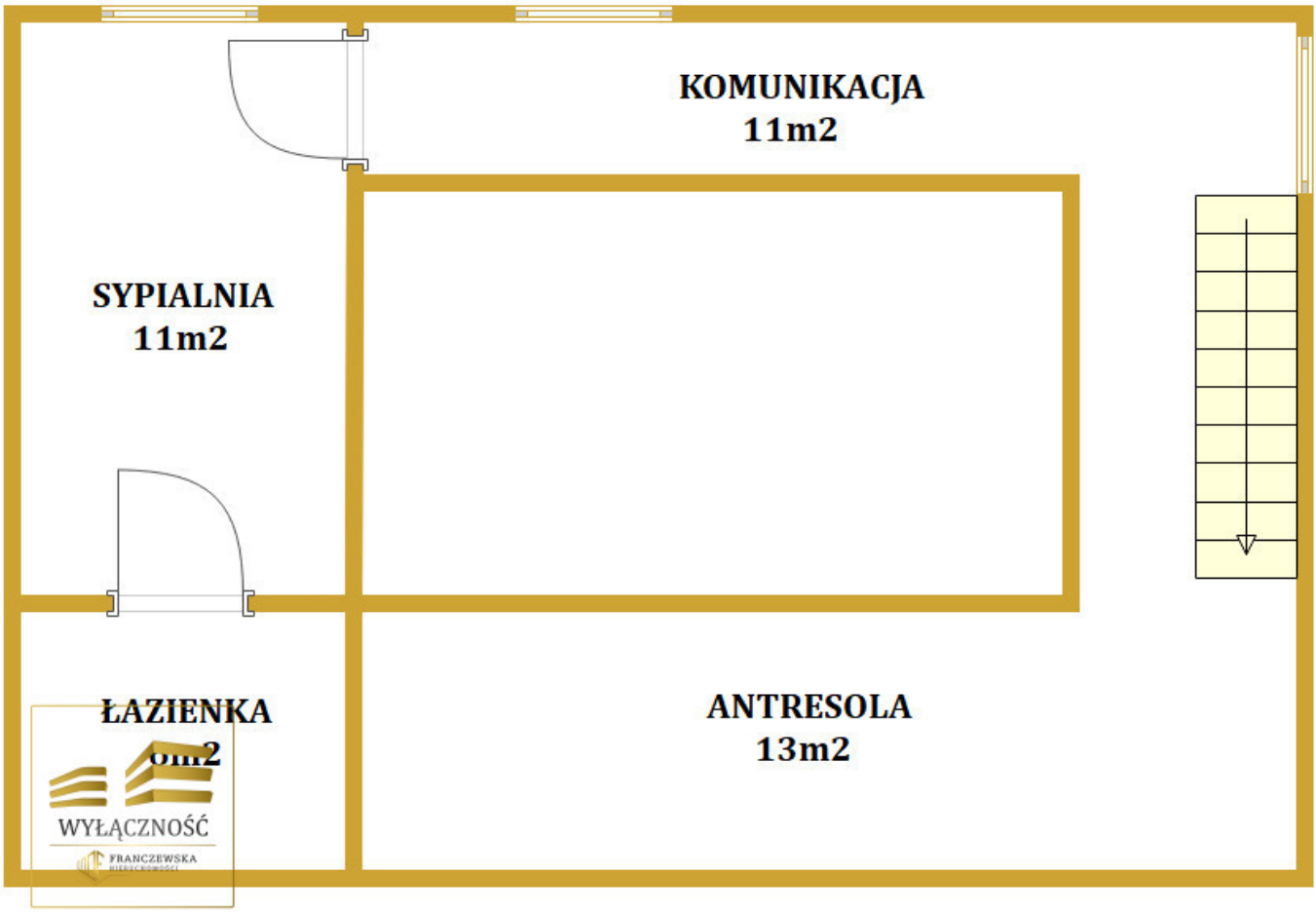

WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI



WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA NIERUCHOMOŚCI



ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:

KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ