



Radawiec Duży Dom (Bliźniak) na sprzedaż za 696 000,00 PLN

pow. 116,00 m²

4 pokoje

2026 rok

6 000,00 PLN /m²

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości.

Nowoczesny dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej z poddaszem użytkowym, powierzchnia **116 m²**, **bez skosów** na piętrze, w stanie deweloperskim położony w cichej i spokojnej okolicy w bliskiej odległości od Lublina (5 km) gmina Konopnica. Pełne poddasze o wysokości 260 cm.

Parter

- Salon z aneksem kuchennym (41 m²)
- Toaleta (2,45 m²)
- Komunikacja (3, 64 m²)
- Wiatrołap (2,6 m²)
- Schowek (1,34 m²)

Piętro

- Sypialnia (12,7 m²)
- Sypialnia (12,4 m²)
- Sypialnia (12,4 m²)
- Łazienka (9,1 m²)
- Hol (7,9 m²)

Specyfikacja budynku:

DODATKOWE INFORMACJE:

OFERTA NR 497884

MATERIAŁ pustak

STAN PRAWNY własność

RODZAJ PRAWA DO GRUNTU Własność

UMEBLOWANIE Nie

OGRZEWANIE gazowe

PRĄD Tak

GAZ Tak

WODA MIEJSKA Tak

SZAMBO Tak

TYP KUCHNI Z oknem otwarta na salon

- Ściany z betonu komórkowego (doskonała izolacja)
- Strop monolityczny
- Ocieplenie: styropian 20 cm
- Potrójne szyby o współczynniku 0,5 W/m²K
- Ogrzewanie podłogowe w całym budynku
- Dach pokryty blachą
- Tynki gipsowe

Media

- Prąd
- Gaz
- Wodociąg miejski
- Światłowod

Lokalizacja

W pobliżu szkoła podstawowa, sklepy spożywcze oraz **rzeka**. Dojazd drogą asfaltową, szybki dostęp do obwodnicy (ok. 3 km) zapewnia wygodne połączenie z Lublinem.

Rozpoczęcie budowy: kwiecień 2025.

Termin realizacji wrzesień 2026.

Dom idealny dla rodzin ceniących komfort, ciszę i łatwy i szybki dostęp do miasta.

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotowała i prezentuje:

Urszula Daniewska 663 689 910

Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Zespół ekspertów z Franczewska Nieruchomości dokłada starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.

Jako agencja nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie. Usługa jest wykonywana w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

BALKON/TARAS taras: 1

MIEJSCE
POSTOJOWE miejsce postojowe: 4

KONTAKT DO DORADCY:

Urszula Daniewska

tel. 663 689 910

u.daniewska@franczewska.pro

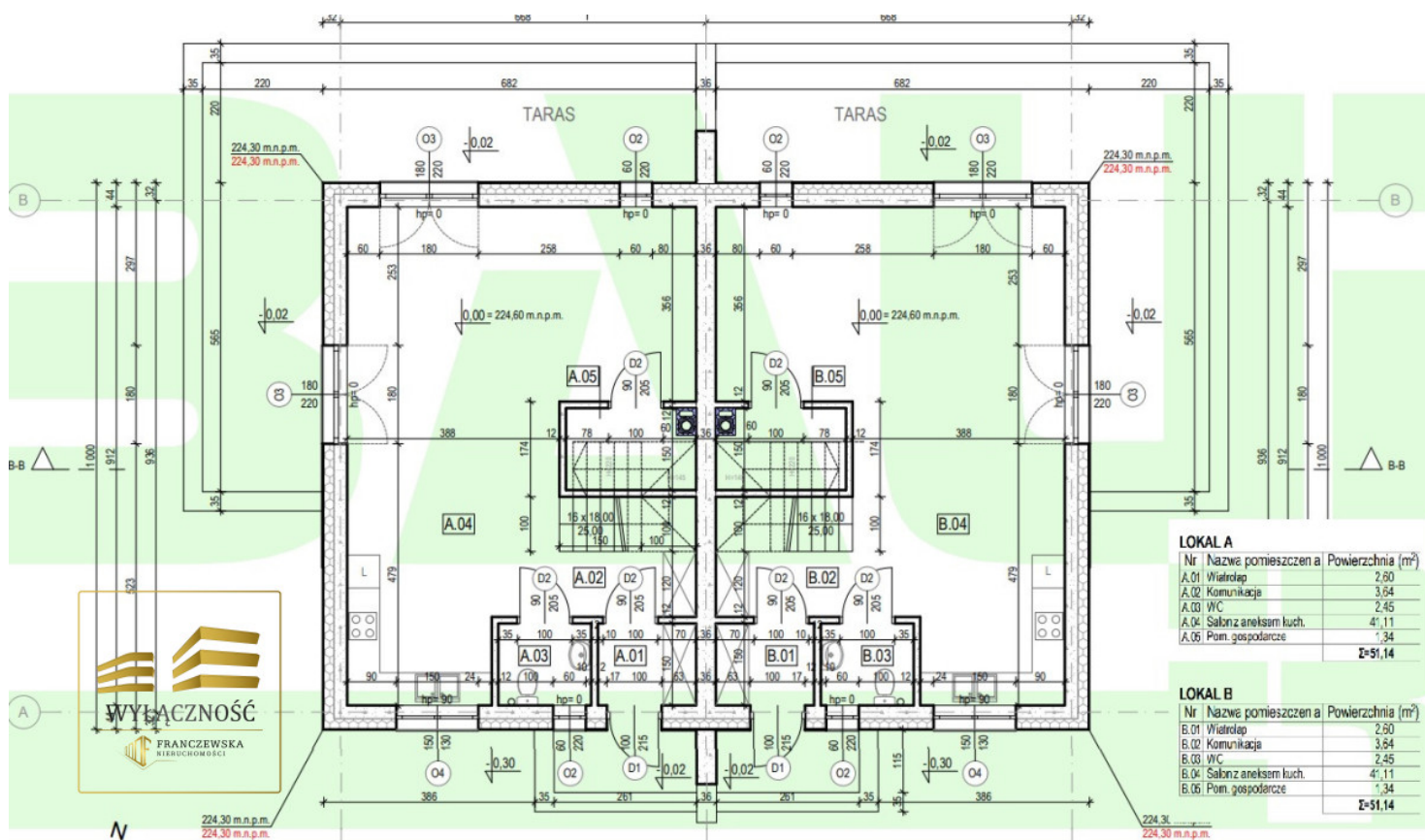
GALERIA ZDJĘĆ

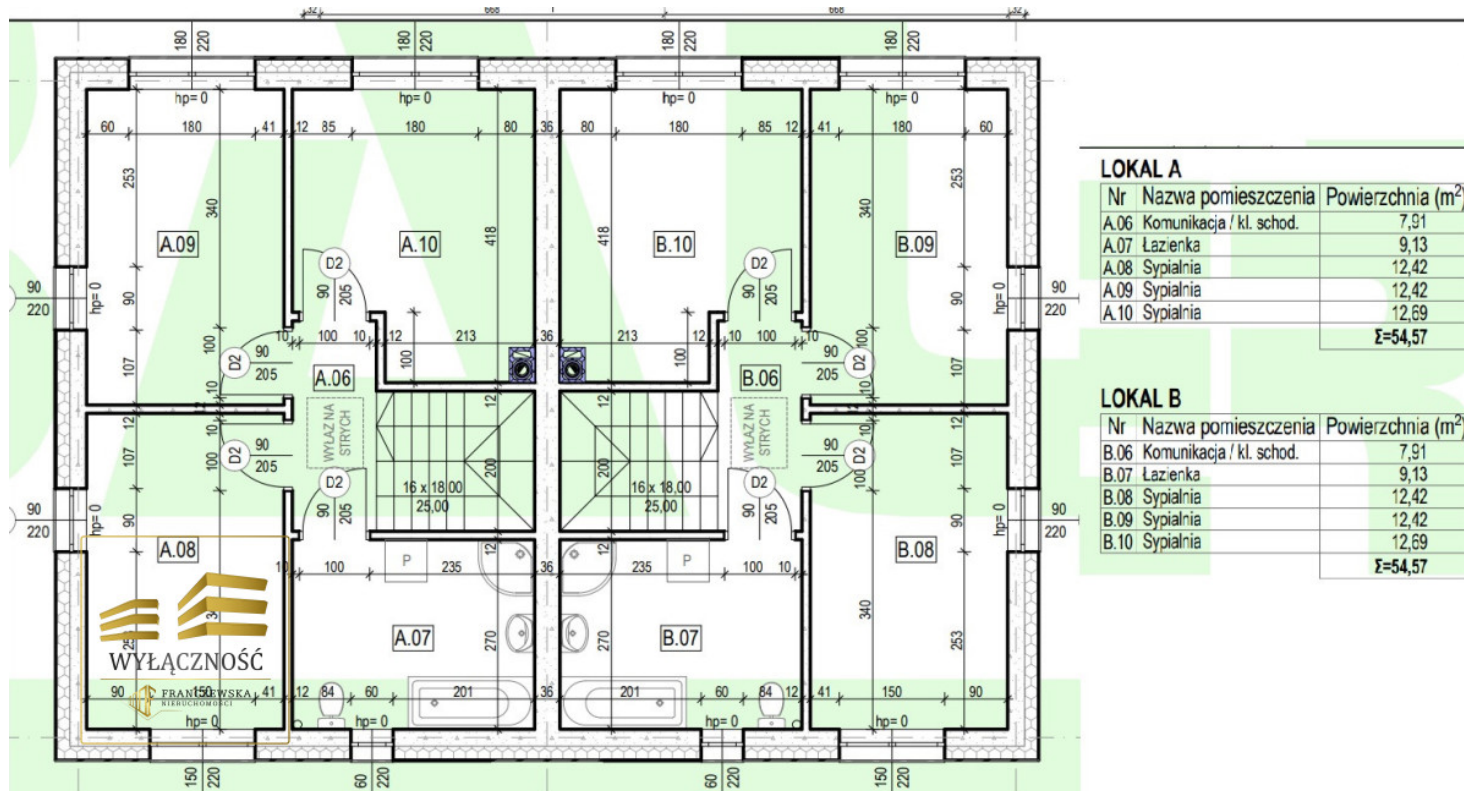


















ZOBACZ NA INTERAKTYWNEJ MAPIE:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ